



29 נובמבר, 2016

הודעה מס' 4 למציעים

מכרז מס' ב-07/16 - למימון, תכנון, הקמה ותחזוקה של מבנה בית המשפט בחדרה

המזמין מודיע בזאת על עדכונים במסמכי המכרז, כדלקמן:

א. **המועד האחרון להגשת הצעות למכרז נדחה ונקבע בזאת ליום שני ה-26.12.2016 בשעה 12:00.** כמפורט במסמכי המכרז, את ההצעות יש להגיש בתיבת המכרזים במשרד האוצר, ארכיב החשב הכללי, קומה שלישית, חדר 397, רח' קפלן 1 ירושלים. ועדת המכרזים לא תידון בהצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד זה, מכל סיבה שהיא.

סעיפים 1.2 ו-6.4 להזמנה להציע הצעות, נספח א' למסמכי המכרז, יתוקנו בהתאמה.

אין שינוי בתוקף הערבות הבנקאית אשר על המציעים לצרף להצעתם והיא תוגש כשהיא בתוקף עד ליום 30.4.2016.

כמו כן מובהר כי אין שינוי במדדי הבסיס בהסכמים וביתר מסמכי המכרז.

ב. להלן תשובות לשאלות שהופנו למזמין:

יצוין כי אצל המזמין התקבלו שאלות לאחר המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה. שאלות אלה לא יענו.

תשובה	מס' סידורי של השאלה
<p><u>סעיפים 5.7.1 ו-6.3 להזמנה להציע הצעות, נספח א' למסמכי המכרז:</u></p> <p><u>סעיף 34 לתשובות לשאלות שהופנו אל המזמין בהודעה מס' 2 למציעים:</u></p> <p><u>שאלה:</u> על פי הוראות המכרז והודעה 2 על המציע לחתום חתימה מלאה על כל דף מסט ממסמכי המכרז, לרבות ההודעות והעדכונים.</p> <p>דרישה זו בעצם מחייבת את מורשי החתימה של החברה (שניים במספר) לחתום בחתימה מלאה על מאות עמודים בכל סט של מסמכי מכרז (!) בשלושה מכרזים אותם יש להגיש באותו מועד!</p> <p>דרישה זו חריגה ואינה מקובלת במכרזים בהיקפים כאלה ויוצרת סרבול והכבדה עצומה שלא לצורך על מורשי החתימה בחברה.</p> <p>יוער כי חתימה בחותמת גומי מאד מקובלת כיום ומתקבלת ללא בעיות במכרזים דומים, וממילא עפ"י סעיף 4.15 להזמנה, המציע מגיש אישור עו"ד/רו"ח שהחתימות הנן של מורשי החתימה בחברה.</p> <p>לאור האמור לעיל, נבקשכם לשקול בשנית לאפשר חתימה באמצעות חותמת גומי על מסמכי המכרז, כאשר חתימה מלאה תתבצע על ההצעה והנספחים הרלוונטיים.</p>	1
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p align="center">סעיף 6.1.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</p> <p align="center">סעיפים 1 ו-2 לנספח ג'(4) למסמכי המכרז :</p> <p>שאלה: מתוך השוואה בין סעיף 6.11 להסכם ההקמה לבין סעיפים 1 ו-2 לנספח ג'(4) להסכם ההקמה, עולה כי קיימת סתירה בין הדרישות בסעיפים האמורים.</p> <p>בסעיף 6.1.1 להסכם ההקמה נדרש להציג ניסיון קודם בביצוע עבודות תחזוקה של מבנים בשטח מצטבר מינימלי של 140,000 מ"ר ברוטו (לפחות) מתוכם לפחות 2 מבנים בשטח מינימלי של 10,000 מ"ר ברוטו (לפחות) כל אחד, וכן ל-2 מערכות מיזוג אוויר בתפוקה של 350 טון קירור כל אחת ובנוסף לפחו 4 מערכות מיזוג אוויר מרכזית בתפוקה של 70 טון קירור (לפחות) כל אחת. לעומת זאת, בסעיף 1 ו-2 לנספח ג'(4) להסכם ההקמה נדרש להציג ניסיון כאמור ביחס למבנים בשטח מצטבר מינימלי של 90,000 מ"ר ברוטו (לפחות), מתוכם לפחות 2 מבנים בשטח מינימלי של 7,000 מ"ר (לפחות), וכן 2 מערכות מיזוג אוויר מרכזיות בתפוקה של 250 טון קירור (לפחות) כל אחת, ובנוסף לפחות 4 מערכות מיזוג אוויר מרכזיות בתפוקה של 500 טון קירור (לפחות) כל אחת.</p> <p>ועדת המכרזים מתבקשת ליישב את הסתירה האמורה.</p>	
<p align="center">תשובה : סעיפים 6.1.1 ו-6.1.2 ימחקו ובמקומם ירשם :</p> <p>6.1.1 חברת הניהול עסקה בניהול והענקת שרותי תחזוקה למבנים, אשר חלק מהותי בהם משמש כמבני ציבור ו/או משרדים ו/או תעשיות עתירות ידע בשטח מצטבר מינימלי של 90,000 מ"ר ברוטו (לפחות) מתוכם לפחות 2 מבנים בשטח מינימלי של 7,000 מ"ר ברוטו (לפחות) כל אחד ועוד 3 בניינים בשטח מינימלי של 4,000 מ"ר (אשר בהם ניתנו שירותי תחזוקה גם לשטחי הפנים של היחידות/ הנכסים) או למבנים המשמשים את מוסדות המדינה ומשרדי הממשלה (כדוגמת קריות ממשלה או בתי משפט) בשטח מצטבר מינימאלי של 30,000 מ"ר ברוטו (לפחות) והכל במשך כל אחד מארבע השנים האחרונות שקדמו למועד הנקוב בסעיף 6.2 להלן.</p> <p>שטחים" או "שטח ברוטו" לעניין זה, אינם כוללים שטחים תת קרקעיים כגון חניונים ושטחי אחסנה.</p> <p>6.1.2 חברת הניהול עסקה במשך כל אחת מארבע השנים האחרונות שקדמו למועד הנקוב בסעיף 6.2 להלן בהענקת שרותי תחזוקה לפחות ל-2 מערכות מיזוג אוויר בתפוקה של 250 טון קירור כל אחת ובנוסף לפחות 4 מערכות מיזוג אוויר מרכזיות בתפוקה של 50 טון קירור (לפחות) כל אחת, ו-4 מערכות חשמל הכוללות מתקן מתח גבוה, כל אחת מהן בהיקף של לפחות 1,000 אמפר.</p> <p>בנוסף, בנפסח ג'(4) בסעיף 1 בשורה 6 ימחקו המילים "לבדוק עם רוני".</p>	<p align="center">2</p>

<p><u>סעיף 8.7 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: נבקש כי בשורה הראשונה, לאחר המילים: "באיזה משלבי התכנון ואישורו" להוסיף את המילים: "לצורך התאמתו להוראות מסמכי המכרז על נספחיהם" ובשורה השלישית לאחר המילים: "שינויים ותיקונים" להוסיף את המילה: "כאמור".</p>	3
<p>תשובה: בשורה הראשונה לאחר המילים "באיזה משלבי התכנון ואישורו" יתווספו המילים " לצורך התאמתם להוראות מסמכי המכרז". בנוסף, בשורה השלישית, המילים "בשלב אישור התכנון" ימחקו ובמקומן יירשם "כאמור".</p>	
<p><u>סעיף 14.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: בהעדר שליטה של היזם על מועד התחלת צו התחלת עבודה ועל מנת למנוע כל עיכוב בהוצאתו נבקש כי המילים "מובהר כי עד הוצאת צו התחלת עבודה" יימחקו ובמקומם יירשם "בתוך 30 יום ממועד קבלת ההודעה על הזכיה במכרז (ובכל מקרה כתנאי לתחילת ביצוע עבודות לפי הסכם זה)".</p>	4
<p>תשובה: המילים "מובהר כי עד מועד הוצאת צו התחלת עבודה" ימחקו ובמקומן יירשם "בתוך 14 יום ממועד קבלת ההודעה על הזכיה במכרז (ובכל מקרה כתנאי לתחילת ביצוע עבודות לפי הסכם זה)".</p>	
<p><u>סעיף 15.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: התקופה הקבועה בסעיף 15.1 להסכם ההקמה לעניין הגשת לוח זמנים מפורט ומחושב אינה סבירה (תוך 30 יום מהיום הנקוב בצו התחלת העבודה). נבקשכם לפיכך להאריכה ל- 75 ימים.</p>	5
<p>תשובה: בסעיף 15.1 להסכם ההקמה ובסעיף 00.18 לחוברת ב' / נספח ה' ישונה המועד להגשת לוח זמנים מפורט ל-45 ימים מהיום הנקוב בצו התחלת העבודה (במקום 30 ימים).</p>	

<p align="center"><u>סעיפים 20.5 ו-58.3 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p align="right"><u>שאלה :</u></p> <p>א. בסעיף 20.5 להסכם ההקמה נקבע פיצוי בסך של 5,000,000 ₪, שלמיטב הבנתנו הינו גבוה באופן בלתי סביר, בשים לב להיקפו ושווי של הפרויקט. לפיכך, מתבקשת ועדת המכרזים הנכבדה להקטין את גובה הפיצוי האמור, ולהעמידו על סך של 3,000,000 ₪ לכל היותר.</p> <p>ב. ועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת להבהיר, כי הפיצוי שנקבע בסעיף 20.5 להסכם ההקמה (5,000,000 ₪) הינו חלופי ולא מצטבר לפיצוי שנקבע בסעיף 58.3 להסכם ההקמה.</p>	6
<p align="right"><u>תשובה :</u></p> <p>א. אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p> <p>ב. מובהר, כי הפיצוי הנקוב בסעיף 20.5 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז, הינו חלופי ולא מצטבר לפיצוי הנקוב בסעיף 58.3 להסכם ההקמה.</p>	
<p align="center"><u>סעיף 14.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה :</u> ועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת לשנות את נוסח סעיף 14.1 להסכם ההקמה ולמחוק בשורה השנייה את המילים "לפני ו/או".</p>	7
<p align="right"><u>תשובה :</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p align="center"><u>סעיף 14.3 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה :</u> ועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת למחוק בשורה השלישית בסעיף 14.3 להסכם ההקמה את המילים "לפני מתן צו התחלת עבודה או" ובנוסף למחוק בשורה הרביעית בסעיף 14.3 האמור את המילים "או לאחר מתן הצו האמור".</p>	8
<p align="right"><u>תשובה :</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p align="center"><u>סעיף 27.3 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה :</u> בשורה השישית לסעיף צוינה המילה "עפ"ל" (במקום "על"). מבוקש לתקן טעות סופר זו.</p>	9
<p align="right"><u>תשובה :</u> בשורה השישית תמחק המילה "עפ"ל" ובמקומה יירשם "על".</p>	

<p><u>סעיף 31.6 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: בשורה השנייה בסעיף 31.6 להסכם ההקמה מפנות הוראות המכרז לסעיף "0". אנו מניחים, כי כוונת המזמין הייתה להפנות לסעיף 31 להסכם ההקמה. נבקש את הבהרת ועדת המכרזים לנושא זה ולתיקון טעות הסופר כאמור.</p>	10
<p>תשובה: ההפניה תתוקן לסעיף 31.</p>	
<p><u>סעיף 37.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: ועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת לשנות את סעיף 37.2 להסכם ההקמה ולקבוע בו, כי היזם לא יהיה אחראי לנזק שהמזמין גרם בזדון.</p>	11
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 48.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: ועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת להבהיר, כי המזמין ישלם ליזם את מלוא התמורה המגיעה ל"קבלן ממונה".</p>	12
<p>תשובה: התמורה המגיעה לקבלן הממונה תועבר ליזם על-ידי המזמין, כמפורט בסעיף 48.3 להסכם ההקמה.</p>	
<p><u>סעיף 48.17.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: בשורה השישית בסעיף 48.17.2 בהסכם ההקמה צוינה המילה "עירית ירושלים". נבקש את הבהרת ועדת המכרזים לנושא זה ולתיקון טעות הסופר כאמור.</p>	13
<p>תשובה: המילים "עיריית ירושלים" ימחקו ובמקומן יירשם "העירייה".</p>	
<p><u>סעיף 55.4.3 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: ועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת לקצר את התקופה שנקבעה בסעיף 55.4.3 להסכם ההקמה (180 ימים) ולהעמידה על 90 ימים. בהתאמה, מתבקשת ועדת המכרזים הנכבדה לקבוע כי איחור בתשלום העומד על 45 ימים יחויב בתשלום ריבית לפי חוק פסיקת ריבית, התשכ"א – 1961 בלבד.</p>	14
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 59.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: בשורה הראשונה לסעיף צוין: "שלושים (30 חודשים" במקום "שלושים ושישה (36 חודשים". מבוקש לתקן טעות סופר זו.</p>	15
<p>תשובה: המילים "שלושים (30 חודשים" ימחקו ובמקומן יירשם "שלושים ושישה (36 חודשים".</p>	

<p><u>סעיף 62.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה : בסעיף 62.2 נקבע, כי "היזם אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות או חלקן או ביצוע כל פעולה הקשורה בכך אלא אם כן קיבל לכך את הסכמת הדיור הממשלתי בכתב ומראש. הסכמתו של המזמין לא תשחרר את היזם מאחריותו כלפי המזמין...".</p> <p>לפי סעיף 1.3 להסכם ההקמה "המזמין" הוא מינהלת הבינוי הממשלתי.</p> <p>לפיכך, ועדת המכרזים מתבקשת להבהיר את הסתירה הקיימת בסעיף האמור.</p>	16
<p>תשובה : בסעיף 62.2 ימחקו המילים "הדיור הממשלתי" ובמקומן ירשם "המזמין".</p>	
<p><u>סעיף 70 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה : בשורה הראשונה לסעיף צוינה המילה "מרות" (במקום "למרות"). מבוקש לתקן טעות סופר זו.</p>	17
<p>תשובה : בשורה הראשונה תמחק המילה "מרות" ובמקומה יירשם "למרות".</p>	
<p><u>סעיף 1 לנספח ג'(4) למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה : בשורה השישית לסעיף צוינו המילים "לבדוק עם רוני". נבקש את הבהרת ועדת המכרזים לנושא זה ולתיקון טעות הסופר כאמור.</p>	18
<p>תשובה : ראה תשובה לשאלה 2 לעיל.</p>	
<p><u>סעיף 2.12.10 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה : בשורה השישית לסעיף צוינה המילה "המגעת" (במקום "המגיעה"). מבוקש לתקן טעות סופר זו.</p>	19
<p>תשובה : המילה "המגעת" תימחק ובמקומה יירשם "המגיעה".</p>	
<p><u>סעיף 2.24.8 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה : בהתאם לתיקון שביצעה ועדת המכרזים במסגרת ס' 6 ס"ק 47 להודעת עדכון מס' 2, מתבקשת ועדת המכרזים הנכבדה לבצע את ההתאמה הנדרשת מהתיקון האמור ולמחוק מסעיף 2.24.8 להסכם התחזוקה את המילים "הן במסגרת פרויקט זה והן במסגרת מכרזים אחרים ו/או פרויקטים שאינם במסגרת התקשרות זו".</p>	20
<p>תשובה : המילים "והן במסגרת מכרזים אחרים ו/או פרויקטים שאינם במסגרת התקשרות זו" ימחקו ובמקומן יירשם "כפי שקיים כיום ו/או שיהיה קיים בעתיד בלבד".</p>	

<p><u>סעיף 2.27 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: קביעה האוסרת באופן מוחלט על הצבת שלטים במשך כל תקופת ההתקשרות היא קטגורית יתר על המידה. ועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת לאפשר הצבת שלטים, כאמור בסעיף, במהלך תקופת ההתקשרות, בכפוף לאישור מראש מטעם המזמין.</p>	21
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 3.3 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: בשורה השנייה לסעיף צוינה המילה "בעצמת" (במקום "בעצמה"). מבוקש לתקן טעות סופר זו.</p>	22
<p>תשובה: המילה "בעצמת" תימחק ובמקומה יירשם "בעצמה".</p>	
<p><u>סעיף 8.3 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: בסעיף 8.3 בהסכם התחזוקה נקבע, כי במקרה שהשירותים הנוספים כוללים "עבודה נוספת" כאמור בסעיף 4.3.3, תהיינה הוראות הסעיף עדיפות וגוברות על האמור "בסעיף 8.2 זה". ועדת המכרזים מתבקשת לתקן את טעות הסופר האמורה.</p>	23
<p>תשובה: ההפניה לסעיף 4.3.3 תתוקן לסעיף 4.3.4. בנוסף, ההפניה לסעיף 8.2 תתוקן לסעיף 8.3.</p>	
<p><u>סעיף 12.1 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: אנו סבורים כי סכומי ערבויות התחזוקה הם בלתי פרופורציונאליים להיקף ההתקשרות ולסיכון הפוטנציאלי הקיים למזמין בקשר עם שירותי התחזוקה. כידוע, סכומי ערבויות יוצרים הכבדה קשה הן על חברת הניהול (ערבויות בסכומים אלה הינם חריגים וחברות ניהול מתקשות לספקן) והן על היזם, וכפועל יוצא מכך מייקרים משמעותית את עלויות המימון ואת עלויות התחזוקה. לפיכך מתבקשת ועדת המכרזים להקטין את סכומי הערבויות האמורות ולהעמידן על הסכומים הבאים:</p> <p>שנה 1-7 : 700,000 ₪ (שבע מאות אלף שקלים חדשים);</p> <p>שנה 8-14 : 1,300,000 ₪ (מיליון ושלוש מאות אלף שקלים חדשים);</p> <p>שנה 14-22 : 2,000,000 ₪ (שני מיליון שקלים חדשים).</p>	24
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>סעיף 13.10 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: בשורה הראשונה צוינו המילים "מתחייבת חברת הניהול כל התקשרות" (במקום "מתחייבת חברת הניהול <u>כי</u> כל התקשרות"). מבוקש לתקן טעות סופר זו.</p>	25
<p>תשובה: בשורה הראשונה לאחר המילים "מתחייבת חברת הניהול" תתווסף המילה "כיי".</p>	
<p><u>סעיף 15.1 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: ועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת לקבוע בסעיף 15.1 בהסכם התחזוקה, כי הרחקה מהמתחם של אדם המועסק על ידי חברת הניהול ו/או נותני השירותים ו/או מי מטעמם תהיה מטעמים סבירים ולאחר מתן הודעה מראש לזים ולחברת הניהול.</p>	26
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 19.1.2 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: ועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת לקבוע בסעיף 19.1.2 להסכם התחזוקה, כי פסילת מי מעובדי חברת הניהול ו/או עובדי נותני השירותים תעשה מטעמים סבירים בלבד.</p>	27
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 1.1 לנספח ד'(5) למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: בשורה הראשונה לסעיף צוינה המילה "בצפת" (במקום "בחדרה"). מבוקש לתקן טעות סופר זו.</p>	28
<p>תשובה: המילה "בצפת" תימחק ובמקומה יירשם "בחדרה".</p>	
<p><u>סעיף 1.7 לנספח ד'(5) למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: בשורה השנייה לסעיף צוינה המילה "בת-ים" (במקום "חדרה"). מבוקש לתקן טעות סופר זו.</p>	29
<p>תשובה: בשורה השנייה ימחקו המילים "עיריית בת ים" ובמקומן יירשם "עיריית חדרה".</p>	
<p><u>סעיפים 1.10, 3.5 ס"ק (ב), 4.2.4 ס"ק (ב), 4.2.6 ס"ק (ו), 5.3 ס"ק (ג), 5.4 ס"ק (ד), 5.4 ס"ק (ה)(י) ו-15.1 לנספח ד'(5) למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: בסעיפים אלו צוין כי ישנו "מנהל בית" מטעם המזמין. מדובר בתפקיד שלא הוגדר בהסכם התחזוקה, וועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת להבהיר עניין זה.</p>	30
<p>תשובה: בסעיפים 1.10, 3.5 ס"ק (ב), 4.2.4 ס"ק (ב), 4.2.6 ס"ק (ו), 5.3 ס"ק (ג), 5.4 ס"ק (ד) ו-5.4 ס"ק (ה)(י) ימחקו המילים "מנהל הבית" ובמקומן יירשם "נציג ה.ב.ה".</p> <p>בסעיף 15.1 בשורה הרביעית ימחקו המילים "את הוראות מנהל הבית".</p>	

<p>סעיף 4.1 ס"ק (א), לנספח ד' (5) למסמכי המכרז : שאלה : בשורה תשע עשרה לסעיף צוינה המילה "בלוד" (במקום "בחדרה"). מבוקש לתקן טעות סופר זו.</p>	31																		
<p>תשובה : המילה "בלוד" תמחק ובמקומה יירשם "בחדרה".</p>																			
<p>סעיף 5.1, לנספח ד' (5) למסמכי המכרז : שאלה : בסעיף צוין כי ישנו "אב בית" מטעם המזמין. מדובר בתפקיד שלא הוגדר בהסכם התחזוקה, וועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת להבהיר עניין זה.</p>	32																		
<p>תשובה : המילים "אב הבית ואחראי האחזקה ישתתפו" ימחקו ובמקומן יירשם "אחראי התפעול, כהגדרתו בהסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז, ישתתף".</p>																			
<p>סעיף 5.4 ס"ק ז (1), לנספח ד' (5) למסמכי המכרז : שאלה : ועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת לשנות את הוראת סעיף 5.4 ס"ק ז (1) ולקבוע, כי המזמין רשאי לא לאשר מוצר שווה ערך המוצע על-ידי היזם מסיבות סבירות בלבד. לטעמנו אין הצדקה לפסול מוצר שווה ערך על-ידי היזם מכל סיבה שהיא.</p>	33																		
<p>תשובה : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>																			
<p>סעיף 6.2 ס"ק ד (3), לנספח ד' (5) למסמכי המכרז : שאלה : תחת המילים "חלקי המבנה" חסרה טבלה. ועדת המכרזים מתבקשת להשלים עניין זה.</p>																			
<p>תשובה : תחת סעיף 6.2 ס"ק ד (3) – חלקי מבנה, תתווסף הטבלה שלהלן :</p>																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="188 1355 715 1422">הנושא</th> <th data-bbox="715 1355 965 1422">האלמנט המבוקר</th> <th data-bbox="965 1355 1220 1422">שינוי לעומת המקור המחייב שיפוץ יסודי</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="188 1422 715 1489">קירות</td> <td data-bbox="715 1422 965 1489">סדיקת הקיר</td> <td data-bbox="965 1422 1220 1489">סדקים ברוחב מעל 2 מ"מ</td> </tr> <tr> <td data-bbox="188 1489 715 1556">מישקים</td> <td data-bbox="715 1489 965 1556">פתיחת מישק</td> <td data-bbox="965 1489 1220 1556">פתיחה ברוחב מעל 1 מ"מ</td> </tr> <tr> <td data-bbox="188 1556 715 1713">דלתות, חלונות וריהוט קבוע</td> <td data-bbox="715 1556 965 1713">צירים ונעילות</td> <td data-bbox="965 1556 1220 1713">שקיעה המפריעה לסגירה או חוסר אפשרות לנעילה, התנפחות וקילוף חיפויים, שקיעת מדפים</td> </tr> <tr> <td data-bbox="188 1713 715 1825">תקרות ביניים</td> <td data-bbox="715 1713 965 1825">מבנה</td> <td data-bbox="965 1713 1220 1825">שקיעה של למעלה מ- 10 מ"מ לאורך של 1 מטר</td> </tr> <tr> <td data-bbox="188 1825 715 1946">רטיבות</td> <td data-bbox="715 1825 965 1946">מבנה ובריכות מים ונוי</td> <td data-bbox="965 1825 1220 1946">סימני רטיבות וסדקים</td> </tr> </tbody> </table>		הנושא	האלמנט המבוקר	שינוי לעומת המקור המחייב שיפוץ יסודי	קירות	סדיקת הקיר	סדקים ברוחב מעל 2 מ"מ	מישקים	פתיחת מישק	פתיחה ברוחב מעל 1 מ"מ	דלתות, חלונות וריהוט קבוע	צירים ונעילות	שקיעה המפריעה לסגירה או חוסר אפשרות לנעילה, התנפחות וקילוף חיפויים, שקיעת מדפים	תקרות ביניים	מבנה	שקיעה של למעלה מ- 10 מ"מ לאורך של 1 מטר	רטיבות	מבנה ובריכות מים ונוי	סימני רטיבות וסדקים
הנושא	האלמנט המבוקר	שינוי לעומת המקור המחייב שיפוץ יסודי																	
קירות	סדיקת הקיר	סדקים ברוחב מעל 2 מ"מ																	
מישקים	פתיחת מישק	פתיחה ברוחב מעל 1 מ"מ																	
דלתות, חלונות וריהוט קבוע	צירים ונעילות	שקיעה המפריעה לסגירה או חוסר אפשרות לנעילה, התנפחות וקילוף חיפויים, שקיעת מדפים																	
תקרות ביניים	מבנה	שקיעה של למעלה מ- 10 מ"מ לאורך של 1 מטר																	
רטיבות	מבנה ובריכות מים ונוי	סימני רטיבות וסדקים																	

	כמו כן, בסעיף (4) – מערכות חשמל, תימחק הטבלה הראשונה.	
35	<p>סעיף 15.5, לנספח ד' (5) למסמכי המכרז :</p> <p><u>שאלה:</u> ועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת להוסיף בסעיף 15.5, כי החלפתו של עובד מעובדיו של היזם, תיעשה מטעמים סבירים ולאחר מתן הודעה מראש ליזם ולחברת הניהול.</p> <p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה. מבלי לגרוע מהאמור תשומת לב המציעים מופנית לסעיף 15.1 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז.</p>	
36	<p>סעיף 00.01 לחוברת ב', נספח ה' למסמכי המכרז :</p> <p><u>שאלה:</u> בשורה הראשונה לסעיף צוינו המילים "20 שנים" (במקום "25 שנים"). מבוקש לתקן טעות סופר זו.</p> <p><u>תשובה:</u> המילים "20 שנים" ימחקו ובמקומן יירשם "25 שנים".</p>	
37	<p>סעיפים 41.2.1.13 ו- 2.1.13 לנספחים 3 ו-4 (בהתאמה) בהודעה מס' 2 למציעים :</p> <p><u>שאלה:</u> ועדת המכרזים הנכבדה מתבקשת להוסיף בשורה השלישית בסעיף 41.2.1.13 לאחר המילים "המותקנים במבנה" את המילים הבאות: "עד לגובה מענק ההקמה שניתן ע"י המדינה". בהתאמה, בשורה השנייה בסעיף 2.1.13 לאישור קיום הביטוחים, נבקש מוועדת המכרזים הנכבדה להוסיף לאחר המילים "המערכות והציוד שהותקנו" את המילים הבאות: "עד לגובה מענק ההקמה שניתן ע"י המדינה".</p> <p><u>תשובה:</u> בסעיף 41.2.1.13 לאחר המילים "המותקנים במבנה" יתווספו המילים "עד לגובה מענק ההקמה שניתן על ידי המדינה". בנוסף, בסעיף 2.1.13 לאחר המילים "המערכות והציוד שהותקנו" יתווספו המילים "עד לגובה מענק ההקמה שניתן על ידי המדינה".</p>	
38	<p>סעיפים 18.6 ו-5 לנספחים 5 ו-6 (בהתאמה) בהודעה מס' 2 למציעים :</p> <p><u>שאלה:</u> ועדת המכרזים הנכבדה להוסיף בסעיף 18.6 לאחר המילים "מבנה בית המשפט בחדרה וסביבתו" בשורה החמישית את המילים הבאות: "עד לגובה מענק ההקמה שניתן ע"י המדינה". בהתאמה, בשורה הרביעית בסעיף 5 לאישור קיום ביטוחים עבור היזם/חברת הניהול שבנספח 6 להודעה מס' 2, מתבקשת ועדת המכרזים הנכבדה להוסיף לאחר המילים "מבנה בית המשפט בחדרה וסביבתו" את המילים הבאות: "עד לגובה מענק ההקמה שניתן ע"י המדינה".</p> <p><u>תשובה:</u> בסעיף 18.6 בשורה החמישית לאחר המילים "מבנה בית המשפט בחדרה" יתווספו המילים "עד לגובה מענק ההקמה שניתן על ידי המדינה". בנוסף, בסעיף 5 שבנספח 6 להודעה מס' 2 למציעים, לאחר המילים "מבנה בית המשפט בחדרה וסביבתו" יתווספו המילים "עד לגובה מענה ההקמה שניתן על ידי המדינה".</p>	

<p>מוסף יג' למסמכי המכרז:</p> <p><u>שאלה:</u> הועדה מתבקשת להבהיר כי באופן זהה למכרזים שפורסמו לבתי המשפט בצפת ובטבריה, היזם יהיה זכאי לתמורה של 7,020 ₪ כולל מע"מ לכל 55 קווי"ט מותקן לשנה, ובאופן יחסי לחלקיות התקנה, לכל תקופת ההפעלה.</p> <p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז בעניין זה. תשומת לב המציעים כי התמורה הנזכרת לעיל נמחקה במכרזי בית המשפט צפת וטבריה (לפי הודעה למציעים באותם מכרזים).</p>	39
<p>סעיף 1.7 למוסף יג' למסמכי המכרז:</p> <p><u>שאלה:</u> הועדה מתבקשת להבהיר כיצד יש לחשב TOE של חברת חשמל? האם עפ"י קוט"ש במקור (תחנת הכוח) או בנקודת האספקה, במבנה.</p> <p><u>תשובה:</u> החישוב יתבצע על פי הצריכה הצפויה במונה המתקן, היינו, בנקודת האספקה ולא באתר היצור (בין אם הוא אתר של חברת החשמל ובים אם הוא מתקן יצור מקומי).</p>	40
<p>סעיף 2.2 למוסף יג' למסמכי המכרז:</p> <p><u>שאלה:</u> על מנת למנוע סתירות בין המפרטים השונים ולצמצם אי הוודאות הנובעת מהשאלה מהו המפרט המחמיר באותו סעיף, הועדה מתבקשת להבהיר מהם תנאי הבסיס, ה-baseline, שעל בסיסם תערך הסימולציה האנרגטית. הועדה מתבקשת להבהיר תנאי בסיס ברורים למרכיבי המעטפת, מערכות מ"א, אוויר צח, מערכות חימום מים, ציוד חשמלי, תאורה ומערכות בקרה. מספר דוגמאות לסתירות אפשריות שאיתרנו: (1) האם להשתמש בהגדרות ת"י 5282 בשיטה התפקודית או המרשמית. (2) קונפליקט בין דרישות רמות אוויר צח עפ"י תקן ASHRAE ובין מפרטי הממשלה. (3) קונפליקט בין תנאי סף לתאורה עפ"י תקן 5282 לצורות שתקן זה רלוונטי רק למעטפת הבניין. כאמור, אלה מספר דוגמאות מיני רבות הדורשות ישוב סתירה ומניעת אי וודאות ליצירת בסיס אחוד וברור לסימולציה.</p> <p><u>תשובה:</u> דרישות הבסיס (Baseline), למעט מבנה המעטפת (קירות וזיגוג), יהיו על פי ASHRAE 90.1-2007 כולל הנחיות Appendix G. תנאי הבסיס למעטפת (קירות וזיגוג) בלבד יהיו על פי התנאים הרלבנטיים הקיימים בתנאי הבסיס של תקן 5282 בשיטה התפקודית. פרופילי התפקוד (שעות, כמות מבקרים וכיו"ב) יהיו על פי דרישות הפרוגראמה. מפרטי הציוד כולל התאורה ודרישות האיוורור יהיו על פי דרישות מפרט ASHRAE 90.1-2007 וההפניות שלו, והכול עבור נתוני אפיון פונקציונליים של בית משפט. במקרה של קונפליקט עם אחד מהמפרטים האחרים – תנאי הבסיס המחמיר הוא הקובע. תנאי התכנון המוצע (Proposed) לסימולציה יהיו תואמים לפרטי התכנון המוגש.</p>	41

<p><u>סעיף 3.5 למוסף יג' למסמכי המכרז:</u></p> <p>שאלה: הטבלה בנספח 3 מציגה את האנרגיה בקוט"ש ולא במונחי TOE, בשונה מהאמור בסעיף 3.5 בו מצוין ערך לפי TOE. הועדה מתבקשת ליישב סתירה זו.</p>	42
<p>תשובה: יש להציג את הנתונים במונחי TOE כפי שמופיע בנוסח המוסף, ולא במונחי קוט"ש כפי שמופיע באיור שבנספח 3.</p>	
<p><u>כללי:</u></p> <p>שאלה: ההזמנה מנוסחת לקבלת "הצעות למימון חלקי, תכנון, הקמה ותחזוקה לתקופה כוללת של 25 שנים של מבנה בית המשפט בחדרה" בעוד ש "תקופת ההתקשרות" כהגדרתה - בהסכם ההקמה (תקופת ההקמה + תקופת התחזוקה) אינה תחומה בזמן בהתחשב בכך כי תקופת התחזוקה הינה 22 שנים ממועד סיום עבודות ההקמה, אשר ייתכן כי סיומה בפועל לא יהיה 36 חודשים. נבקש את הבהרתכם כי הגדרות המונחים "תקופת התחזוקה" ו "תקופת ההתקשרות" בהסכם ההקמה עומדות בעינין ולא תפורשנה לאור - האמור בסעיף 1.1 להזמנה.</p> <p>בדומה נבקש את הבהרתכם כי כותרת ההזמנה של חוברת ב' "הזמנה להציע הצעות לתכנון הקמה ותחזוקה כוללת לתקופה של 20 שנים של בית משפט חדרה" אף היא אינה מחייבת לצורך הגדרות אלה.</p>	43
<p>תשובה: כותרות המסמכים נועדו לנוחיות בלבד ואין בהן כדי לשנות את הוראות ההסכמים.</p>	
<p><u>סעיף 3.2 להזמנה להציע הצעות, נספח א' למסמכי המכרז:</u></p> <p><u>סעיפים 19.1, 42.2 ו-42.3 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז:</u></p> <p>שאלה: הוצאת תעודת גמר (טופס 5) אינה מיושמת בכל הרשויות המקומיות ולפיכך וכפי שהוסכם בהסכמים אחרים עם המזמינה, מתבקש כי ייקבע כי אי קבלת טופס 5 מהרשות המקומית מסיבות שאינן קשורות ביזם, לא יהווה תנאי לאישור סיום עבודות ההקמה ומתן תעודת השלמה ליזם.</p>	44
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 4.3.1 להזמנה להציע הצעות, נספח א' למסמכי המכרז:</u></p> <p>שאלה: יש לתקן את המספר ל-120,000,000 ₪ (אף לאחר ההבהרה שניתנה בהודעה מס' 2).</p>	45
<p>תשובה: המילים "120,000 ₪" ימחקו ובמקומן יירשם 120,000,000 ₪.</p>	

<p align="center"><u>סעיף 5.13 להזמנה להציע הצעות, נספח א' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: נוסחו של סעיף 5.13 להזמנה להציע הצעות הינו רחב ביותר באופן בלתי סביר במיוחד בהתייחס לחברות המהוות "שחקניות ראשיות" בתחום הבניה בישראל ו/או המשתייכות לקונצרנים הפעילים בתחומי בניה ותשתית מגוונים. הדרישה להעדר ניגוד עניינים חורגת מהותית מדרישות ניגוד העניינים במכרזים ממשלתיים אחרים. כמו כן, הסעיף בנוסחו הנוכחי מטיל על המציע נטל בדיקה בלתי סביר במיוחד ככל שהדברים נוגעים לאופן בו הוגדר המונח "יועצים ראשיים" בסיפא של סעיף 5.13 הנ"ל. לפיכך, נבקש שיובהר כי בחינת ניגוד העניינים תיעשה ביחס לקשרי העבודה שבין המציע עצמו ובין כל גוף אחר שהוכח באמצעותו איזה מתנאי הסף בשלב המיון המוקדם לבין היועצים הראשיים של המזמין. לעניין היועצים הראשיים, הבחינה תיעשה ביחס ליועץ הראשי עצמו, ללא הרחבה של הגדרת "המציע" ו"היועצים הראשיים" כמובא בפסקאות השנייה והשלישית לסעיף 5.13 להזמנה להציע הצעות.</p> <p>אין מניעה לקבוע כי המציע יידע את המזמין בכל מקרה בו ייתכן ועלול להיווצר ניגוד עניינים ועל המזמין יהיה, תוך פרק זמן מוגדר, לתת את עמדתו.</p>	46
<p align="center"><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p align="center"><u>סעיף 5.3 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: אם הכוונה לתחומי המקרקעין אין זה סביר כי תישלל מהיזם באופן גורף זכות להעלאת דרישה או תביעה בקשר עם עבודות אחרות המתבצעות בגבולות הפרויקט או המקרקעין ואף לא אותרה כל קביעה אחרת ומפורשת בהסכם. נבקש כי הסעיף יבוטל או לחילופין כי יובהר כי הכוונה לגבולות החיצוניים של המקרקעין.</p>	47
<p align="center"><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p align="center"><u>סעיף 8.7 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: ניסוח הסעיף אינו ברור לחלוטין. מוצע כי הפסקה הראשונה והשנייה ימוזגו באופן שבסיום הפסקה הראשונה יתווסף: "בכפוף לכך כי מהותם של שינויים ותיקונים כאמור הינה התאמת התכנון לדרישות מכרז זה ו/או נספחיו ו/או המפרטים והנחיות התכנון שצורפו אליו. הוראה של המזמין על שינויים ותיקונים כאמור לא תיחשב פקודת שינויים והיזם לא יהיה זכאי בגינה לתמורה כלשהי".</p> <p>כמו כן, לשם הבהירות מבוקש להוסיף בסיום הסעיף: "למען הסר ספק, במקרה של דרישה המהווה שינוי או תוספת על האמור בדרישות המכרז, יחולו הוראות פרק ח' להסכם".</p>	48
<p align="center"><u>תשובה:</u> ראה תשובה לשאלה 3 לעיל. אין שינוי אחר או נוסף במסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p>סעיף 10.7 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</p> <p>שאלה: השתת אחריות וסיכון על היזם בכל הקשור ל "תשתיות לא ידועות" אינה סבירה ואינה - נהוגה. לפיכך מבוקש להחריג מהוראת הסעיף "תשתיות לא ידועות" אשר יוגדרו כתשתיות שלא ניתן היה לדעת בבדיקה סבירה (לרבות בבדיקה אצל הרשויות והגורמים הרלבנטיים) על קיומן בפרק הזמן הנתון להגשת ההצעה במכרז.</p>	49
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 12 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</p> <p>שאלה: נבקש כי המשפט האחרון בפסקה יימחק. בצד זכותם של המזמין ו/או הרשות המקומית להכניס קבלנים מטעמם לאתר הפרויקט, אין זה סביר ומתקבל על הדעת כי תישלל מאת היזם כל זכות להעלות דרישות או תביעות כפועל יוצא מכך, לא כל שכן כאשר המדובר ב-"קבלנים אחרים" (להבדיל מ-"קבלנים ממונים") עליהם אין ליזם כל שליטה או יריבות ואשר לפעילותם באתר עשויות להיות השלכות על עבודות היזם.</p>	
<p>תשובה: סעיף 12 ימחק ובמקומו יבוא סעיף 12 חדש כדלקמן :</p> <p>12. קבלנים אחרים</p> <p>12.1. היזם מצהיר, מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה לעיל, שידוע לו כי המזמין ו/או הרשות המקומית ו/או כל גוף אחר יהיו רשאים למסור לקבלנים אחרים ו/או לגורמים שונים לבצע באתר ובסביבתו כל עבודה אחרת שאינה מהווה את "העבודות" נשוא ההסכם, בכל צורה ואופן שיראו למי מהם, לרבות במהלך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה. היזם ייתן אפשרויות פעולה נאותות, לפי הוראות המפקח, לכל מי שיבצע עבודות כאמור באתר ובסמוך אליו, ומתחייב בזה לשתף פעולה עם מי שיבצע עבודות כאמור ולבצע את התיאומים הנדרשים עמם וכן לאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשר בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, וכן לקיים את כל ההוראות שהמנהל יורה לו לצורך תיאום ביצוע העבודות עם עבודות אחרות, לרבות על ידי שינוי סדרי עבודתו, שינוי עדיפויות בביצוע חלקים מהעבודה וכדומה.</p> <p>12.2. היזם יהיה רשאי לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש שיעשו קבלנים כאמור בשירותים ובמתקנים של היזם, והמנהל יהיה רשאי לקבוע את שיעורו של התשלום האמור. במקרה של עיכובים בלתי סבירים בעבודות היזם שנגרמו עקב נוכחות של הקבלנים האחרים כאמור - יהיה היזם רשאי להגיש למנהל בקשה לקבלת ארכה והמנהל יהיה מוסמך לפסוק בבקשה כאמור.</p>	50

<p>12.3. חילוקי דעות בין היזם ובין הקבלנים האחרים, יובאו להכרעת המנהל והכרעתו תהיה סופית.</p> <p>12.4. היזם לא יהיה זכאי לתמורה מהמזמין בגין עבודות שתבוצענה באתר על-ידי ו/או על פי הוראה שתינתן על ידי בזק, חברת החשמל, הרשות המקומית וכל גוף מוסדי או בעל תשתית אחר.</p> <p>12.5. היזם ייחשב לכל אורך הפרויקט כקבלן ראשי לעניין כל דין המתייחס לבטיחות בעבודה. ביצוע עבודות על ידי קבלנים אחרים מכל סוג שהוא לא יגרע במאומה ממעמדו זה של היזם.</p> <p>12.6. היזם ישתף פעולה עם יתר הקבלנים המועסקים בפרויקט, ויקיים במלואם את כל הנחיות המנהל, אשר תינתנה בקשר עם תאום פעולותיו עם פעולותיהם של גורמים אחרים כאמור.</p> <p>12.7. במהלך ביצוע העבודות, כאשר הקבלנים האחרים אינם עובדים באתר, וכן מעת שהושלם ביצוען לשביעות רצון המזמין ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות, יהיה היזם אחראי לשמירת שלמותן ותקינותן של העבודות שבוצעו על ידי הקבלנים האחרים מטעם המזמין, ויתקן על חשבונו כל נזק שנגרם לעבודות אלה, בהתאם להוראות הקבלנים של אותן עבודות.</p>	
<p><u>סעיף 14.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה</u>: בהעדר שליטה של היזם על מועד צו התחלת עבודה ועל מנת למנוע כל עיכוב בהוצאתו, נבקש כי ייקבע כי אישור קיום ביטוחים יינתן תוך 45 יום מהודעת זכייה.</p> <p><u>תשובה</u>: ראה תשובה לשאלה 4 לעיל.</p>	51
<p><u>סעיף 18.3 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה</u>: הוראות על הגדלת אמצעים כגון מצבת כוח האדם, ציוד, עבודה במשמרות נוספות וכיוצ"ב, זאת בשל כך שהמנהל "סבור" שאמצעי היזם אינם מספיקים, הינן בעלות השלכות מהותיות ביותר. בצד סמכותו של המנהל לתת הוראות כאמור, אין זה סביר לשלול באופן גורף מהיזם את הזכות להעלות דרישות בעניין זה. על כן נבקש לבטל את המשפט האחרון של סעיף.</p> <p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה. מבלי לגרוע מאמור, תשומת לב המציעים מופנית לסעיף 70 להסכם ההקמה.</p>	52
<p><u>סעיף 20.4 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה</u>: נבקש להסיר את המילה "והעקיפים". אין מקום לחייב את היזם בגין נזקים</p>	53

	עקיפים בניגוד לפרקטיקה המקובלת.
	<u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.
54	<u>סעיף 20.5 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז</u> : <u>שאלה</u> : נבקש להוסיף הבהרה כי הפיצוי הנקוב בסעיף הינו חלופי ולא מצטבר לפיצוי הנקוב בסעיף 58.3 להסכם.
	<u>תשובה</u> : ראה תשובה לשאלה 6 לעיל.
55	<u>סעיף 20.7 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז</u> : <u>שאלה</u> : הנכם מתבקשים לשנות את הבסיס לחישוב עלות העבודות והמחירים למחירון המאגר המאוחד ברמת מחיר של עבודות בהיקף בינוני בהנחה של 5% במקום הנחה של 10% הקבועה בסעיף זה, וזאת בדומה להוראות שנקבעו למכרז הממשלתי להקמה תפעול ותחזוקה של [REDACTED].
	<u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.
56	<u>סעיף 31.6 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז</u> : <u>שאלה</u> : בשורה השניה יש להחליף "0" ב-"31.6".
	<u>תשובה</u> : ראה תשובה לשאלה 10 לעיל.
57	<u>סעיפים 35.6 ו-35.7 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז</u> : <u>שאלה</u> : נבקש, בדומה להסכמים אחרים עם המזמין, לקבוע גובה שיפוי של 90% (לכל הפחות) מהתשלומים שישולמו לרשות העתיקות. אין כל סיבה כי היזם, שכאמור אינו בעל הזכויות בקרקע "ייקנס" בסכום של 20% בנושא שכלל אינו נמצא בשליטתו ובאחריותו.
	<u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.

<p><u>סעיף 44.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: בשורה השנייה יש להבנתנו להכניס את המילה "התקשרות" לאחר המילה "תקופת".</p> <p>קביעת תקופת בדק "מקבילה" לתקופת ההתקשרות (25 שנים!) אינה סבירה בעליל ואינה עולה בקנה אחד עם הוראות חוזה מדף 3210 המצוין בסעיף 44.1 והמהווה בסיס לקביעת אחריותו של היזם ואשר בו נקבעה תקופת בדק של 12 חודשים. קביעת תקופת בדק כזו משיטה על היזם אחריות החורגת באופן מהותי ביותר מהוראות הדין התקף, דהיינו תקופות הבדק והאחריות הנקובות בחוק המכר (דירות) תשל"ג – 1973. כמו כן היא אינה מצויה בהסכמי המדינה המוכרים לנו הקובעים תקופת בדק ואחריות של שנתיים או לפי הוראות חוק המכר(דירות) לפי המחמיר מבניהן.</p> <p>נוכח ההשלכות מרחיקות הלכת של סעיף זה, אשר תוביל בהכרח לייקור הצעת הקבלן, המפעיל ועלויות המימון (בהיותו מקשה על גידור סיכון זה לצורך השגת מימון), מתבקש לקבוע תקופת בדק לתקופה חוזית קצובה של שנתיים או לפי התקופות המנויות בחוק המכר (דירות) לפי המחמיר מבניהן.</p>	58
<p>תשובה: בשורה השנייה לאחר המילה "תקופת" תתווסף המילה "ההתקשרות". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 46.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: אנו מבקשים ששיעור ההנחה המופיע בסעיף יהיה 5% , כפי שנקבע XXXXXXXXXX.</p>	59
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 46.8 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: אנו מבקשים כי שיעור ההנחה המופיע בסעיף יהיה 5% , כפי שנקבע XXXXXXXXXX.</p>	60
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 48.4 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: נבקש כי העברת כספים לקבלן תחת סעיף זה תותנה בהודעה מראש ליזם.</p>	61
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 52.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: נפלה טעות ההקלדה את המילה " יד "יש לתקן ל" עד".</p>	62

	תשובה: המילה "יד" תימחק ובמקומה ירשם "עד".
63	סעיף 53.2.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז: שאלה: נבקש למחוק את המילה "לבדוק". תשובה: המילה "לבדוק" תימחק.
64	סעיף 55.3 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז: שאלה: נבקש כי יובהר כי הוצאות המימון שיתווספו לא יהיו מוגבלות לתקופה שעד להשלמת הקמתו של המבנה לכל המאוחר אלא ההוצאות בפועל, ככל ויהיו כאלה, שכן הן עשויות לחול גם לאחר תום תקופת ההקמה. תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה (הכוונה ככל הנראה לסעיף 54.3 להסכם ההקמה).
65	סעיף 55.4.3 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז: שאלה: נבקש להפחית את מניין ימי האיחור מ - 180 יום ל - 60 יום. אין זה מתקבל על הדעת כי אי תשלום במשך תקופה של חצי שנה לא ייחשב כהפרה של ההסכם. הדבר אף יוצר הכבדה על מימון הפרויקט. תשובה: ראה תשובה לשאלה 14 לעיל.
66	סעיף 59.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז: שאלה: אנא הבהרתכם לעניין התקופה הנקובה בסעיף (30 חודשים). האם הכוונה הינה ל - 36 חודשים (שהינה התקופה החוזית המתחייבת להשלמת עבודות ההקמה)? תשובה: ראה תשובה לשאלה 15 לעיל.
67	סעיפים 2.6 ו-2.8.2 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז: שאלה: בצד הדרישות הגורפות בסעיף, אין זה סביר כי חברת הניהול תהיה מנועה מלהעלות "כל טענה" בגין מגבלות שייכפו עליה. לפיכך מתבקשת מחיקת המניעה מלשון הסעיף. תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.
68	סעיף 2.23.3.2 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז: שאלה: תקופה של 30 יום להחלפת חברת ניהול אינה סבירה (איתור, סגירה חוזית, אישור גורמי המימון, לימוד הפרויקט, חפיפה עם חברת הניהול הקיימת וכו'). יש להקצות פרק זמן שאינו פחות מ - 90 יום. אין מניעה להבהיר כי במהלך תקופה זו שירותי הניהול יוסיפו להינתן כמתחייב על פי הוראות ההסכם. תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.

<p><u>סעיף 7.1 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: הסעיף קובע זכות בלתי מוגבלת של ה.ב.ה. לשינוי היקף השירותים ובכלל זה לצמצומם. מאידך, היזם חב בהחלפת רכיבים ומערכות בתום אורך החיים או ירידת תפוקות כאשר הנחת הבסיס לתמחור שירותי התחזוקה ובכלל זה עלויות ההחלפה הינה תקופת תחזוקה מלאה (22 שנים). לשם מניעת ספק, יש להבהיר כי במקרה של צמצום היקף שירותי התחזוקה ועדכון התמורה הרבעונית, תובא בחשבון כל החלפת רכיב או מערכת שבוצעה קודם לכן.</p>	69
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 8.2 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: להבנתנו, סעיף זה מתייחס לשירותים אשר התמורה בגינם כלולה בתמורה הרבעונית ולא לשירותים אשר התמורה בגינם משולמת לפי עלות השירותים, שאז הוספת 6% לעלות שנחסכה משיתה למעשה קנס על היזם. נא הבהרתכם.</p>	70
<p>תשובה: השאלה לא ברורה.</p> <p>מבלי לגרוע מהאמור, ראה תשובה לשאלה מס' 23 לעיל.</p>	
<p><u>סעיף 8.3 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: האבחנה לעניין תוספת דמי הניהול אינה סבירה שכן שירותי ניהול התחזוקה אינם "נחשכים" במחצית במקרה שהשירותים הנוספים מבוצעים על ידי עובדי חברת הניהול. נבקש לקבוע תוספת אחידה בשני המקרים של 6%.</p>	71
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 12 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: מבוקש כי במקום המילים "וכן להבטחת קיום התחייבויותיו של היזם עפ"י הסכם ההקמה" ייכתב: "וכן להבטחת קיום התחייבויותיו של היזם על פי הסכם ההקמה שנועדו להתקיים לאחר השלמת הקמתו של המבנה...". המדובר בערבות תחזוקה ובדק וברור כי לא נועדה לשמש כבטוחה בהתייחס לתקופת ההקמה אשר לגביה ולגבי התחייבויות היזם בקשר אליה ניתנו בטוחות נפרדות.</p>	72
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>סעיף 13.1 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: השתת סיכון של שינויי דין עתידיים על היזם, לתקופה כה ממושכת, אינה סבירה. לפיכך מבוקש כי האמור בסעיף לא יחול על חיובים עתידיים למועסקים שיחולו עקב צווי הרחבה ו/או תקנות ו/או חוקים ו/או פסיקה מחייבת וכי עלויות חברת הניהול עקב כך יזכו את חברת הניהול בהשבת עלויות על ידי המזמין.</p>	73
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה. תשומת לב המציעים מופנית להוראות סעיף 13.21.</p>	
<p><u>סעיף 20 (כללי) להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: מבוקש להבהיר כי חובת השיפוי/פיצוי המוטלת על חברת הניהול הנה החובה לשפות ו/או לפצות את המשרד ו/או את הדיור הממשלתי ו/או את נציגות המשרד בגין סכומים שמי מהם תחויבנה לשלם על פי פסק דין שלא עוכב ביצועו בעקבות תביעה בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש להם אחראית חברת הניהול על פי דין ובלבד שהמפורטים לעיל יעבירו הודעה לחברת הניהול על התביעה ו/או הדרישה תוך זמן סביר מקבלתה, יאפשרו לחברת הניהול להתגונן מפניה וישתפו עמו פעולה בהתגוננות כאמור.</p>	74
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 20.4 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: מנגנון המרת חיובי היזם בתשלום כספי "שערכו ייקבע על פי שיקול דעתו של הדיור הממשלתי" הינו בלתי סביר ולא ברורה תכליתו, לא כל שכן כאשר המרה זו עשויה להתבצע על דרך של קיזוז התמורה הרבעונית במלואה, הכוללת כידוע אף מרכיב החזר עלות ההקמה. זכות זו של הדיור הממשלתי מקצינה את סיכוני היזם ומקשה על גידור הסיכונים המתחייב לצורך השגת מימון. מבוקש לבטל את הסעיף ולחילופין להחילו רק במקרה של ביטול הסכם ניהול התחזוקה עקב הפרתו.</p>	75
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 21.3.3 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p>שאלה: יש לסייג את הוראת הסעיף בביטול ההליך תוך 60 יום. יוזכר כי היזם נושא בהתחייבויות כלפי הדיור הממשלתי אף בקשר עם הסכם ניהול התחזוקה.</p>	76
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>סעיף 21.3.6 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה</u> : סכומי הקנסות היוצרים מקרה של הפרה יסודית של ההסכם הינם נמוכים ביותר ואינם מידתיים לנסיבות חמורות של הפרה יסודית. יש לקבוע סכומים של 250,000 ₪ לרבעון ו- 150,000 ש"ח לרבעון עוקב.</p>	77
<p><u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 21.3.7 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה</u> : נבקש לתקן ל-30 יום.</p>	78
<p><u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 30.1 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה</u> : יש להשלים את האמור בסעיף.</p>	79
<p><u>תשובה</u> : מספר התקנה יושלם בהמשך, ככל שנדרש בהתאם לכללים הנוהגים אצל המזמין ו/או המשרדים.</p>	
<p><u>סעיף 37.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - שורה שניה - לאחר המילה "אחראי", יתווספו המילים "על פי דין". וכן לאחר וכן לאחר המילה "שנעשו" יתווספו המילים "בסביבת המתחם הקשורים לפרויקט". - שורה רביעית - ימחקו המילים "או המנהל". - שורה שביעית - ימחקו המילים "מסיבה כלשהי", ובמקומן יתווספו המילים "ממעשה ו/או ממחדל של היזם". - שורה שמינית - ימחקו המילים "שמונה ימים", ובמקומן יתווספו המילים "זמן סביר". - שורה אחת עשרה - לפני המילה "שנגרם", יתווספו המילים "ממעשה ו/או ממחדל של המזמין ו/או". 	80
<p><u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 37.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה</u> : מבוקש למחוק את הסעיף.</p>	81
<p><u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p align="center"><u>סעיף 38.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p align="right"><u>שאלה :</u></p> <p>– שורה ראשונה – לאחר המילה "אחראי", יתווספו המילים "על פי דין". וכן ימחקו המילים "או בקשר לכך".</p> <p>– שורה שלישית - לאחר המילה "אחראי", יתווספו המילים "על פי דין".</p> <p>– שורה חמישית - לאחר המילה "נזק", יתווספו המילים "כתוצאה ממעשה ו/או ממחדל של המזמין ו/או".</p>	82
<p align="right"><u>תשובה :</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p align="center"><u>סעיף 38.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p align="right"><u>שאלה :</u> שורה ראשונה – תמחק המילה "יפצה" ובמקומה תתווסף המילה "ישפה".</p>	83
<p align="right"><u>תשובה :</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p align="center"><u>סעיף 38.3 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p align="right"><u>שאלה :</u></p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "או פיצויים" ובמקומן תתווסף המילה "שיפוי".</p> <p>– שורה שנייה- ימחקו המילים "ו/או בעקיפין".</p>	84
<p align="right"><u>תשובה :</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p align="center"><u>סעיף 38.4 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p align="right"><u>שאלה :</u></p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "או פיצויים", ובמקומן יתווספו המילים "או שיפוי".</p> <p>– שורה שניה - ימחקו המילים "השיפוי משמעו, שהיזם ישלם תחת המזמין כל סכום שהמזמין יידרש לשלם וזאת מיד לדרישת המזמין".</p> <p>– שורה חמישית - יתווספו לסוף השורה המילים "ובלבד שניתנה ליזם הודעה מראש על כל דרישה כאמור וניתנה לו ההזדמנות להתגונן".</p>	85
<p align="right"><u>תשובה :</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>סעיף 39 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה</u> : מבוקש למחוק את הסעיף.</p>	86
<p><u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 41 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים) :</u></p> <p><u>שאלה</u> : ימחקו המילים "ולטובת מדינת ישראל – משרד האוצר, הנהלת בתי המשפט".</p>	87
<p><u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 41.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים) :</u></p> <p><u>שאלה</u> :</p> <p>– שורה ראשונה - לאחר המילים "מכני הנדסי", יתווספו המילים "המבוטח בפוליסת צ.מ.ה".</p> <p>– שורה שניה - לאחר המילים "צד שלישי", יתווספו המילים "המבוטחים בפוליסת צד ג".</p> <p>– לסוף הסעיף יתווסף המלל הבא: "היזם/ הקבלן פוטר בזאת את מדינת ישראל – משרד האוצר, והנהלת בתי המשפט מכל אחריות בגין כל נזק שעלול להיגרם לרכוש המבוטח, לרבות לציוד המכני ההנדסי, על ידו ושהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי סעיף זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית). פטור זה לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. מוסכם בזאת, כי היזם/ הקבלן רשאים שלא לערוך ביטוח כאמור בסעיף זה ובלבד והפטור כאמור לעיל יחול כאילו נערך הביטוח במלואו".</p>	88
<p><u>תשובה</u> : בשורה הראשונה לאחר המילים "מכני הנדסי" יתווספו המילים "המבוטח בפוליסת צ.מ.ה".</p> <p>בנוסף, בסיפא של הסעיף יתווספו המילים "היזם/ הקבלן פוטר בזאת את מדינת ישראל – משרד האוצר, והנהלת בתי המשפט מכל אחריות בגין כל נזק שעלול להיגרם לרכוש המבוטח, לרבות לציוד המכני ההנדסי, על ידו ושהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי סעיף זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית). פטור זה לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. מוסכם בזאת, כי היזם/ הקבלן רשאים שלא לערוך ביטוח כאמור בסעיף זה ובלבד והפטור כאמור לעיל יחול כאילו נערך הביטוח במלואו".</p> <p>אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>סעיף 41.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u></p> <p>– שורת הכותרת - לאחר המילה "ביטוח", תתווסף המילה "במתכונת".</p> <p>– שורה ראשונה - לאחר המילה "ביטוח", תתווסף המילה "במתכונת". וכן ימחקו המילים "המתחייבות לצורך ביצוע כל העבודות".</p> <p>– שורה רביעית - ימחקו המילים "עבודות פיצוץ".</p> <p>– שורה חמישית - תימחק המילה "בהתאם", ובמקומה תתווסף המילה "בהקשר".</p>	89
<p><u>תשובה:</u> בשורת הכותרת לאחר המילה ביטוח תתווסף המילה "במתכונת". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p> <p>מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין, כי לעניין הבקשה למחיקת המילים "עבודות פיצוץ", ככל שלא תתבצענה עבודות פיצוץ – ניתן יהיה למחוק את המילים "עבודות פיצוץ" בכפוף להצהרה בכתב מטעם היזם.</p>	
<p><u>סעיף 41.2.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה חמישית, לאחר המילים "ההרחבות הבאות", יתווספו המילים "על בסיס נזק ראשון למקרה ולתקופה".</p>	90
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 41.2.1.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> ימחקו המילים "מערכם המלא", ובמקומן יתווספו המילים "עד לסך ₪ 1,000,000 (מקסימום ₪ 40,000 לפריט).</p>	91
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 41.2.1.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> תימחק המילה "לפחות", ובמקומה תתווסף המילה "בסך".</p>	92
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p>סעיף 41.2.1.3 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: תימחק המילה "לפחות", ובמקומה תתווסף המילה "בסך".</p>	93
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 41.2.1.4 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: לאחר המילה "ופריטים", תתווסף המילה "באחסנה". וכן ימחקו המילים "בערכם המלא", ויתווספו המילים "עד לסך 20,000,000 ₪".</p>	94
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 41.2.1.5 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה שלישית, לאחר המילה "ערכם", יתווספו המילים "הממשי ועד לסכום של 1,000,000 ₪".</p>	95
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 41.2.1.7 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <ul style="list-style-type: none"> - שורה שניה - ימחקו המילים "שלא יפחת", ובמקומן תתווסף המילה "בסך". - שורה שלישית - לאחר המילים "לא תעלה על 10%" יתווספו המילים "מהנזק אך מינימום 200,000 ₪ ומקסימום 350,000 ₪". 	96
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 41.2.1.8 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: ימחקו המילים "10% מערך העבודות", ובמקומן יתווספו המילים "15% מהנזק".</p>	97
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p>סעיף 41.2.1.9 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: ימחקו המילים "1,500,000 דולר ארה"ב", ובמקומן יתווספו המילים "20% מגובה הנזק מינימום 1,000,000 ש"ח".</p>	98
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 41.2.1.10 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: ימחקו המילים "500,000 דולר ארה"ב", ובמקומן יתווספו המילים "3,000,000 ש"ח".</p>	99
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 41.2.1.12 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה שניה, תימחק המילה "לפחות", ויתווספו המילים "הכלולים בתקופת הביטוח".</p>	100
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 41.2.1.13 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה שלישית, יתווספו המילים "(בתנאי שלא קיים שעבוד)".</p>	101
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

סעיף 41.2.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2

למציעים):

שאלה:

- שורה ראשונה - ימחקו המילים "של לפחות" ובמקומן תתווסף המילה "בסך".
- שורה רביעית - לאחר המילה "בגין", יתווספו המילים "נזקי גוף עקב".
- שורה שביעית - ימחקו המילים "שלא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב", ובמקומן יתווספו המילים "4,000,000 ₪ למקרה ולתקופה".
- שורה תשיעית - ימחקו המילים "שלא יפחת מ", ובמקומן תתווסף המילה "בסך". וכן לאחר המילים "ארה"ב", יתווספו המילים "למקרה ולתקופת ביטוח".
- שורה אחת עשרה - ימחקו המילים "שלא יפחת מסך", ובמקומן תתווסף המילה "בסך". וכן לאחר המילים "שקלים חדשים", יתווספו המילים "למקרה ולתקופת ביטוח".
- שורה שתים עשרה - ימחקו המילים "שלא יפחת מסך", ובמקומן תתווסף המילה "בסך". וכן לאחר המילים "שקלים חדשים", יתווספו המילים "למקרה ולתקופת ביטוח".
- שורה שלוש עשרה - לאחר המילים "צד שלישי", יתווספו המילים "למעט רכוש המבוטח או שניתן היה לבטחו בפרק א (רכוש)".
- שורה ארבע עשרה - לאחר המילים "לביטוח לאומי", יתווספו המילים "בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח".

102

תשובה:

- בשורה הרביעית לאחר המילה "בגין" יתווספו המילים "נזקי גוף עקב".
- בשורה התשיעית לאחר המילה "ארה"ב" יתווספו המילים "למקרה ולתקופת ביטוח".
- בשורה האחת עשרה לאחר המילים "שקלים חדשים" יתווספו המילים "למקרה ולתקופת ביטוח".
- בשורה השתיים עשרה לאחר המילים "שקלים חדשים" יתווספו המילים "למקרה ולתקופת ביטוח".
- בשורה השלוש עשרה לאחר המילים "צד שלישי" יתווספו המילים "למעט רכוש המבוטח או שניתן היה לבטחו בפרק א (רכוש)".

<p>סעיף 41.2.3.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: לאחר המילה "קבלנים", וכן לאחר המילה "קבלני משנה", יתווספו המילים "המועסקים על ידי היזם".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	103
<p>סעיף 41.2.3.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, ימחקו המילים "לא יפחת מ", ובמקומן יתווספו המילים "בסך".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	104
<p>סעיף 41.2.4.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, תימחק התקופה "24 חודש", ובמקומה תתווסף התקופה "12 חודש". וכן ימחקו המילים "סיום העבודות", ובמקומן יתווספו המילים "תום תקופת הביטוח".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	105
<p>סעיף 41.3.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <ul style="list-style-type: none"> - שורה ראשונה - תימחק המילה "כל". - שורה שניה - ימחקו המילים "ובגין כל הפועלים מטעמים". - שורה שלישית - לאחר המילה "מעשה", יתווספו המילים "שמקורו ב". - שורה רביעית - לאחר המילה "לפרויקט", תתווסף המילה "הכיסוי". - שורה חמישית - תימחק המילה "בקשר". <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	106
<p>סעיף 41.3.2 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, ימחקו המילים "(שנה) לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך".</p>	107

	<u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.
108	<p>סעיף 41.3.3.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p><u>שאלה</u>: לאחר המילה "עובדים", יתווספו המילים "המועסקים על ידי הקבלן".</p> <p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>
109	<p>סעיף 41.3.3.4 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p><u>שאלה</u>: תימחק המילה "לפחות". ויתווספו המילים "תמורת פרמיה נוספת ובתנאי כי אי החידוש/ ביטול הפוליסה לא נבע מהפרת חוזית על ידי בעל המקצוע ולא קיים כיסוי אחר המכסה את אותה החבות".</p> <p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>
110	<p>סעיף 41.4 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p><u>שאלה</u>: שורה חמישית, ימחקו המילים "לצורך כך יחשבו מדינת ישראל – משרד האוצר, הנהלת בתי המשפט, כמבוטחים נוספים כולל ויתור המבטח על זכות השיבוב כלפיהם".</p> <p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>
111	<p>סעיף 41.5.1 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p><u>שאלה</u>: שורה שנייה, תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה "30 יום".</p> <p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>
112	<p>סעיף 41.5.6 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p><u>שאלה</u>: שורה שלישית, יתווספו המילים "ובלבד והמעשה ו/או המחדל לא נעשו על ידי מדינת ישראל".</p> <p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>

<p><u>סעיף 41.6 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u></p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "העתקי פוליסות הביטוח מאושרות על ידי המבטח או".</p> <p>– שורה שניה - ימחקו המילים "מועד חתימת ההסכם" – ובמקומן יתווספו המילים "מועד תחילת העבודות".</p> <p>– שורה שלישית - ימחקו המילים "של לפחות שנה".</p>	113
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה. מבלי לגרוע מהאמור יצוין כי באשר לבקשה למחוק את המילים "העתקי פוליסות הביטוח מאושרות על ידי המבטח או", לעניין ביטוח עבודות קבלניות לאחר המילה "ההסכם" ניתן לציין את המילים "למעט ביטוח עבודות קבלניות אשר יומצא 7 ימים טרם תחילת ביצוע העבודות".</p>	
<p><u>סעיף 41.7 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה שלישית, ימחקו המילים "שנה בשנה", ובמקומן יתווספו המילים "תקופת ביטוח".</p>	114
<p><u>תשובה:</u> המילים "שנה בשנה" ימחקו ובמקומן יירשם "תקופת ביטוח".</p>	
<p><u>סעיף 41.8 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u></p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "העתקי פוליסות הביטוח מאושרות וחתומות על ידי המבטח או".</p> <p>– שורה שניה - ימחקו המילים "שבועיים לפני" ותתווסף המילה "עם".</p>	115
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 41.9 להסכם ההקמה, נספח ג' למסמכי המכרז (נספח 3 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> מבוקש למחוק את הסעיף.</p>	116
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>פסקת המבוא לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה שלישית, ימחקו המילים "על פי", ובמקומן יתווספו המילים "בקשר ל".</p>	117
<p><u>תשובה:</u> המילים "על פי" ימחקו ובמקומן יירשם "בקשר ל".</p>	

<p><u>סעיף 1 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u></p> <p>– שורה ראשונה - לאחר המילים "מכני הנדסי", יתווספו המילים "המבוטח בפוליסת צ.מ.ה"</p> <p>– שורה שניה - לאחר המילים "צד שלישי", יתווספו המילים "המבוטחים בפוליסת צד ג".</p>	118
<p><u>תשובה:</u> לאחר המילים "מכני הנדסי" יתווספו המילים "המבוטח בפוליסת צ.מ.ה". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 2 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u></p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "המתחייבות צורך ביצוע כל העבודות".</p> <p>– שורה רביעית - ימחקו המילים "עבודות פיצוץ".</p> <p>– שורה חמישית - תימחק המילה "בהתאם", ובמקומה תתווסף המילה "בקשר".</p>	119
<p><u>תשובה:</u> בהתייחס לבקשה למחיקת המילים "עבודות פיצוץ" – הבקשה נדחית. יחד עם זאת, ככל שלא תתבצענה עבודות פיצוץ ניתן יהיה למחוק את המילים "עבודות פיצוץ" בכפוף להצהרה בכתב מטעם היזם.</p> <p>בנוסף, המילה "בהתאם" תימחק ובמקומה יירשם "בקשר".</p> <p>אין שינוי אחר או נוסף, בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 2.1.1 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> ימחקו המילים "מערכם המלא", ובמקומן יתווספו המילים "עד לסך 1,000,000 ₪ (מקסימום 40,000 ₪ לפריט).</p>	120
<p><u>תשובה:</u> המילים "מערכם המלא" ימחקו ובמקומן יירשם "עד לסך 1,000,000 ₪ (מקסימום 40,000 ₪ לפריט)".</p>	
<p><u>סעיף 2.1.2 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה שניה, ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך".</p>	121
<p><u>תשובה:</u> המילים "לא יפחת מסך" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך".</p>	

<p><u>סעיף 2.1.3 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u> <u>שאלה:</u> שורה ראשונה, ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך".</p>	122
<p><u>תשובה:</u> בשורה הראשונה ימחקו המילים "לא יפחת מסך" ובמקומן יירשם "בסך".</p>	
<p><u>סעיף 2.1.4 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u> <u>שאלה:</u> לאחר המילה "ופריטים", תתווסף המילה "באחסנה". וכן ימחקו המילים "בערכם המלא", ויתווספו המילים "עד לסך 20,000,000 ₪".</p>	123
<p><u>תשובה:</u> המילים "בערכם המלא" ימחקו ובמקומן יירשם "עד לסך 20,000,000 ₪". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 2.1.5 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u> <u>שאלה:</u> שורה שנייה, לאחר המילה "ערכם", יתווספו המילים "הממשי ועד לסכום 1,000,000 ₪".</p>	124
<p><u>תשובה:</u> לאחר המילה "ערכם" יתווספו המילים "הממשי ועד לסכום 1,000,000 ₪".</p>	
<p><u>סעיף 2.1.7 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u> <u>שאלה:</u> - שורה שנייה - ימחקו המילים "שלא יפחת", ובמקומן תתווסף המילה "בסך". - שורה שלישית - לאחר המילים "לא תעלה על 10%" יתווספו המילים "מהנזק אך מינימום 200,000 ₪ ומקסימום 350,000 ₪".</p>	125
<p><u>תשובה:</u> המילים "שלא יפחת" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 2.1.8 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u> <u>שאלה:</u> ימחקו המילים "10% מערך העבודות", ובמקומן יתווספו המילים "15% מהנזק".</p>	126
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 2.1.9 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u> <u>שאלה:</u> ימחקו המילים "1,500,000 דולר ארה"ב", ובמקומן יתווספו המילים "20% מגובה הנזק מינימום 1,000,000 ₪".</p>	127
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>סעיף 2.1.10 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך", וכן ימחקו המילים "500,000 דולר ארה"ב", ובמקומן יתווספו המילים "3,000,000 ₪".</p>	128
<p><u>תשובה:</u> המילים "לא יפחת מסך" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך". בנוסף, המילים "500,000 דולר ארה"ב ימחקו ובמקומן יירשם "3,000,000 ₪".</p>	
<p><u>סעיף 2.1.12 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u></p> <p>– שורה ראשונה - לאחר המילה "לכסות", יתווספו המילים "במסגרת תקופת הביטוח".</p> <p>– שורה שניה - תימחק המילה "לפחות", ויתווספו המילים "הכלולים בתקופת הביטוח".</p>	129
<p><u>תשובה:</u> בשורה השנייה תימחק המילה "לפחות". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 2.1.13 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה שלישית, יתווספו המילים "(בתנאי שלא קיים שעבוד)".</p>	130
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>סעיף 2.2 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u></p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "שלא יפחתו מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך".</p> <p>– שורה שמינית - ימחקו המילים "שלא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך".</p> <p>– שורה עשירית - ימחקו המילים "שלא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך". וכן לאחר המילים "שקלים חדשים", יתווספו המילים "למקרה ולתקופה".</p> <p>– שורה אחת עשרה - ימחקו המילים "שלא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך". וכן לאחר המילים "שקלים חדשים", יתווספו המילים "למקרה ולתקופה".</p> <p>– שורה שתים עשרה - לאחר המילים "צד שלישי", יתווספו המילים "למעט רכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח לפי פרק א (רכוש)".</p> <p>– שורה שלוש עשרה - לאחר המילים "לביטוח לאומי", יתווספו המילים "עד לגבול אחריות של 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח".</p>	131
<p><u>תשובה:</u></p> <p>– בשורה הראשונה, השמינית, העשירית והאחת עשרה ימחקו המילים "שלא יפחתו מסך" ובמקומן יירשם "בסך".</p> <p>– בשורה העשירית והאחת עשרה לאחר המילים "שקלים חדשים" יתווספו המילים "למקרה ולתקופה".</p> <p>– בשורה השתיים עשרה לאחר המילים "צד שלישי" יתווספו המילים "למעט רכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח לפי פרק א(רכוש)".</p> <p>אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 2.3.2 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה ראשונה ימחקו המילים "לא יפחתו מ-", ובמקומן יתווספו המילים "בסך".</p>	132
<p><u>תשובה:</u> בשורה הראשונה ימחקו המילים "לא יפחתו מ-" ובמקומן יירשם "בסך".</p>	
<p><u>סעיף 2.4.1 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> תימחק התקופה "24 חודש", ובמקומה תתווסף התקופה "12 חודש".</p>	133
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>סעיף 2.4.5 לאישור קיום ביטוחים בתקופת ההקמה (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה שניה, תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה "30 יום".</p>	134
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 3 לאישור קיום ביטוח אחריות מקצועית (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - שורה ראשונה - תימחק המילה "כל". - שורה שניה - ימחקו המילים "ובגין כל הפועלים מטעמים". - שניה - לאחר המילה "מעשה", יתווספו המילים "שמקורו ב". - שורה שלישית - לאחר המילה "לפרויקט", תתווסף המילה "הכיסוי". - שורה רביעית - תימחק המילה "בקשר". 	135
<p><u>תשובה:</u></p> <p>בשורה הראשונה תימחק המילה "כל". בנוסף, בשורה השלישית לאחר המילה "לפרויקט" תתווסף המילה "הכיסוי".</p> <p>אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 4 לאישור קיום ביטוח אחריות מקצועית (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה ראשונה, ימחקו המילים "(שנה) לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך".</p>	136
<p><u>תשובה:</u> המילים "(שנה) לא יפחת מסך" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך".</p>	
<p><u>סעיף 5.1 לאישור קיום ביטוח אחריות מקצועית (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> לאחר המילה "עובדים", יתווספו המילים "המועסקים על ידי הקבלן".</p>	137
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 5.4 לאישור קיום ביטוח אחריות מקצועית (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> תימחק המילה "לפחות". ויתווספו המילים "תמורת פרמיה נוספת ובתנאי כי אי החידוש/ ביטול הפוליסה לא נבע מהפרת חוזית על ידי בעל המקצוע ולא קיים כיסוי אחר המכסה את אותה החבות".</p>	138
<p><u>תשובה:</u> המילה "לפחות" תימחק. בנוסף, בסיפא של הסעיף ניתן לציין את המילים "למעט במקרה של מרמה ו/או אי תשלום פרמיה ו/או שנערך ביטוח חלופי אצל מבטח אחר". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>פסקת המבוא לאישור קיום ביטוח חבות המוצר (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: שורה שלישית, תימחק המילה "בהתאם", ובמקומה תתווסף המילה "בקשר".</p>	139
<p>תשובה: המילה "בהתאם" תימחק ובמקומה יירשם "בקשר".</p>	
<p><u>סעיף 1.1 לאישור קיום ביטוח חבות המוצר (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה:</p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "וחבות היצרן".</p> <p>– שורה שניה - תימחק המילה "בהתאם", ובמקומה יתווספו המילים "בקשר".</p> <p>– שורה רביעית - יתווספו המילים "והכל בתנאי שיצא מחזקתו של היזם".</p>	140
<p>תשובה: בשורה השנייה תימחק במילה "בהתאם" ובמקומה יירשן "בקשר". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 1.3 לאישור קיום ביטוח חבות המוצר (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: שורה ראשונה, ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומה תתווסף המילה "בסך". כמו כן, ימחק הסכום "\$ 5,000,000" ובמקומו יתווסף הסכום "\$ 1,000,000".</p>	141
<p>תשובה: בשורה הראשונה ימחקו המילים "לא יפחת מסך" ובמקומן יירשם "בסך". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 1.5 לאישור קיום ביטוח חבות המוצר (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: תימחק המילה "לפחות". ויתווספו המילים "ובתנאי כי לא נערך ביטוח חלופי על ידי היזם המעניק כיסוי מקביל".</p>	142
<p>תשובה: המילה "לפחות" תימחק. כמו כן בסיפא של הסעיף יתווספו המילים "ובתנאי כי לא נערך ביטוח חלופי על ידי היזם המעניק כיסוי מקביל".</p>	
<p><u>סעיף 1.6 לאישור קיום ביטוח חבות המוצר (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: שורה שניה, לאחר המילה "ותחזוקה", יתווספו המילים "לאחר שיצאו מחזקתו של היזם".</p>	143
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 2.1 לאישור קיום ביטוח חבות המוצר (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: ימחקו המילים "לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים", ובמקומן יתווספו המילים "הביטוח מורחב לשפות את: "</p>	144
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>סעיף 2.3 לאישור קיום ביטוח חבות המוצר (נספח 4 להודעה מס' 2 למציעים):</u> <u>שאלה:</u> תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה "30 יום".</p>	145
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 18.2 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז:</u> <u>שאלה:</u></p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "באופן מלא ובלעדי", ובמקומן יתווספו המילים "על פי דין".</p> <p>– שורה שניה - ימחקו המילים "אגב ו/או".</p> <p>– שורה שלישית - לאחר המילים "השירותים", יתווספו המילים "מטעם חברת הניהול", וכן ימחקו המילים "ו/או מי מטעמם".</p>	146
<p><u>תשובה:</u> בשורה השניה ימחקו מילים "אגב ו/או". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 18.3 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז:</u> <u>שאלה:</u></p> <p>– שורה שישית - לאחר המילה "אחריותה", יתווספו המילים "על פי דין".</p> <p>– שורה שביעית - ימחקו המילים "המלאה, והדיוור הממשלתי ו/או ה.ב.ה לא יישאו באחריות כלשהי בגין הנחיות או דרישות אלה".</p>	147
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 18.4 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז:</u> <u>שאלה:</u> שורה ראשונה, ימחקו המילים "באופן מיידי", ובמקומן יתווספו המילים "תוך זמן סביר".</p>	148
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>סעיף 18.5 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה :</u></p> <p>– שורה שביעית - לאחר המילה "ההוצאות", תתווסף המילה "סבירות", וכן לאחר המילים "שכ"ט עו"ד, תתווסף המילה "סביר", וכן לאחר המילה "הוצאות" ולפני המילה "בגין" תתווסף המילה "סבירות".</p> <p>– שורה עשירית - ימחקו המילים "וכן תפצה".</p>	149
<p><u>תשובה :</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 18.6 להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז :</u></p> <p><u>שאלה :</u> שורה חמישית, ימחקו המילים "10% כדמי טיפול, תקורה כלליות".</p>	150
<p><u>תשובה :</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 18.1.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים) :</u></p> <p><u>שאלה :</u></p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "וחבות היצרן"</p> <p>– שורה שלישית - תימחק המילה "בהתאם", ובמקומה יתווספו המילים : "בקשר ל".</p>	151
<p><u>תשובה :</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 18.1.3 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים) :</u></p> <p><u>שאלה :</u> שורה ראשונה, ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך".</p>	152
<p><u>תשובה :</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 18.1.5 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים) :</u></p> <p><u>שאלה :</u> תימחק המילה "לפחות" ויתווספו המילים "תמורת פרמיה נוספת ובתנאי כי אי החידוש/ ביטול הפוליסה לא נבע מהפרת חוזית על ידי בעל המקצוע ולא קיים כיסוי אחר המכסה את אותה החבות".</p>	153
<p><u>תשובה :</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p>סעיף 18.2.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, תימחק המילה "החוקית", ובמקומה יתווספו המילים "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס – 1980".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	154
<p>סעיף 18.2.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן תתווסף המילה "בסך".</p> <p>– שורה שניה - תימחק המילה "(שנה)".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	155
<p>סעיף 18.3.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך".</p> <p>– שורה שניה - תימחק המילה "(שנה)".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	156
<p>סעיף 18.3.4 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, תימחק המילה "המבוטח", ובמקומה יתווספו המילים "היזם/ חברת הניהול".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	157

<p>סעיף 18.4.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <p>– שורה ראשונה - תימחק המילה "כל".</p> <p>– שורה שניה - ימחקו המילים "ובגין כל הפועלים מטעמו", וכן לאחר המילה "ממעשה", יתווספו המילים "שמקורו ב".</p> <p>– שורה רביעית - ימחקו המילים "כולל הפעלת חניון".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	158
<p>סעיף 18.4.3 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, ימחקו המילים "לא יפחת מסד", ובמקומן תתווסף המילה "בסד".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	159
<p>סעיף 18.4.4.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה שניה, לאחר המילה "ביטוח", יתווספו המילים "עד 20% מגבול האחריות בפוליסה".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	160
<p>סעיף 18.4.4.4 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: תימחק המילה "לפחות" ויתווספו המילים "תמורת פרמיה נוספת ובתנאי כי אי החידוש/ ביטול הפוליסה לא נבע מהפרת חוזית על ידי בעל המקצוע ולא קיים כיסוי אחר המכסה את אותה החבות".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	161

<p>סעיף 18.5 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים): שאלה:</p> <p>– שורה שניה - תימחק המילה "ומטעמה".</p> <p>– כמו כן, לסוף הסעיף יתווסף המלל הבא: "היזם/ חברת הניהול פוטר בזאת את מדינת ישראל – משרד האוצר, והנהלת בתי המשפט מכל אחריות בגין כל נזק שעלול להיגרם לרכוש המבוטח על ידו ושהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי סעיף זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית). פטור זה לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. מוסכם בזאת, כי היזם/ חברת הניהול רשאים שלא לערוך ביטוח כאמור בסעיף זה ובלבד והפטור כאמור לעיל יחול כאילו נערך הביטוח במלואו".</p>	162
<p>תשובה: בסיפא של הסעיף יתווספו המילים "היזם/ חברת הניהול פוטר בזאת את מדינת ישראל – משרד האוצר, והנהלת בתי המשפט מכל אחריות בגין כל נזק שעלול להיגרם לרכוש המבוטח על ידו ושהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי סעיף זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית). פטור זה לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. מוסכם בזאת, כי היזם/ חברת הניהול רשאים שלא לערוך ביטוח כאמור בסעיף זה ובלבד והפטור כאמור לעיל יחול כאילו נערך הביטוח במלואו". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 18.7.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים): שאלה: שורה ראשונה, לאחר המילה "פיסיים", תתווסף המילה "פתאומי".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	163
<p>סעיף 18.8 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים): שאלה:</p> <p>– שורה שישית - לאחר המילים "לדרוש כי", יתווספו המילים "הביטוחים יורחבו לשפות".</p> <p>– שורה שביעית - ימחקו המילים "ירשמו כמבוטחים נוספים".</p>	164
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>סעיף 18.9.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה</u>: מבוקש למחוק את הסעיף.</p>	165
<p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 18.9.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה</u>: שורה שניה, תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה "30 יום".</p>	166
<p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 18.10 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה</u>: שורה ראשונה, ימחקו המילים "העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות על ידי המבטח".</p>	167
<p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 18.11 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה</u>: שורה חמישית, ימחקו המילים "שנה בשנה", ובמקומן יתווספו המילים "תקופת הביטוח".</p>	168
<p><u>תשובה</u>: המילים "שנה בשנה" ימחקו ובמקומן יירשם "תקופת הביטוח".</p>	
<p><u>סעיף 18.12 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה</u>: שורה ראשונה, ימחקו המילים "מתחייבת להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחוודשות מאושרות וחתומות על ידי המבטח".</p>	169
<p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 18.13 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה</u>: מבוקש למחוק את הסעיף.</p>	170
<p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p>סעיף 18.15.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, המילה "החוקית", ובמקומה יתווספו המילים "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס – 1980".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	171
<p>סעיף 18.15.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך".</p> <p>– שורה שניה - תימחק המילה "(שנה)".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	172
<p>סעיף 18.15.3 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, לאחר המילה "המבוטח", יתווספו המילים "בגין אחריותו".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	173
<p>סעיף 18.16.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווסף המילה "בסך".</p> <p>– שורה שניה - תימחק המילה "(שנה)".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	174
<p>סעיף 18.16.4 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, לאחר המילה "בגין", יתווספו המילים "אחריותו בגין".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	175

<p>סעיף 18.17.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <p>– שורה ראשונה - תימחק המילה "כל".</p> <p>– שורה שניה - ימחקו המילים "ובגין כל הפועלים", וכן לאחר המילה "ממעשה", יתווספו המילים "שמקורו".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	176
<p>סעיף 18.17.4.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, לאחר המילה "עובדים", יתווספו המילים "המועסקים על ידי קבלן המשנה".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	177
<p>סעיף 18.17.4.4 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: תימחק המילה "לפחות".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	178
<p>סעיף 18.17.5 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה שלישית, ימחקו המילים "והפועלים מטעמו".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	179

<p>סעיף 18.18 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: לסוף הסעיף יתווסף המלל הבא: "קבלן המשנה פוטר בזאת את היזם/ חברת הניהול ואת בזאת את מדינת ישראל – משרד האוצר, והנהלת בתי המשפט מכל אחריות בגין כל נזק שעלול להיגרם לרכוש המבוטח על ידו ושהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי סעיף זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית). פטור זה לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. מוסכם בזאת, כי בעל המקצוע רשאי שלא לערוך ביטוח כאמור בסעיף זה ובלבד והפטור כאמור לעיל יחול כאילו נערך הביטוח במלואו".</p>	180
<p>תשובה: בסיפא של הסעיף יתווספו המילים "קבלן המשנה פוטר בזאת את היזם/ חברת הניהול ואת בזאת את מדינת ישראל – משרד האוצר, והנהלת בתי המשפט מכל אחריות בגין כל נזק שעלול להיגרם לרכוש המבוטח על ידו ושהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי סעיף זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית). פטור זה לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. מוסכם בזאת, כי בעל המקצוע רשאי שלא לערוך ביטוח כאמור בסעיף זה ובלבד והפטור כאמור לעיל יחול כאילו נערך הביטוח במלואו".</p>	
<p>סעיף 18.20.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, ימחקו המילים "לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים", ובמקומן יתווספו המילים "הפוליסות יורחבו לשפות".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	181
<p>סעיף 18.20.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה שניה, תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה "30 יום".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	182
<p>סעיף 18.21.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, המילה "החוקית", ובמקומה יתווספו המילים "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ם – 1980".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	183

<p>סעיף 18.21.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך".</p> <p>– שורה שניה - תימחק המילה "(שנה)".</p>	184
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 18.21.3 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, לאחר המילה "המבוטח", יתווספו המילים "בגין אחריותו".</p>	185
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 18.22.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <p>– שורה ראשונה - ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן תתווסף המילה "בסך".</p> <p>– שורה שניה - תימחק המילה "(שנה)".</p>	186
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 18.23 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: יתווסף המלל: "בעל המקצוע פוטר בזאת את היזם/ חברת הניהול ואת בזאת את מדינת ישראל – משרד האוצר, והנהלת בתי המשפט מכל אחריות בגין כל נזק שעלול להיגרם לרכוש המבוטח על ידו ושהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי סעיף זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית). פטור זה לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. מוסכם בזאת, כי בעל המקצוע רשאי שלא לערוך ביטוח כאמור בסעיף זה ובלבד והפטור כאמור לעיל יחול כאילו נערך הביטוח במלואו".</p>	187
<p>תשובה: בסיפא של הסעיף יתווספו המילים "בעל המקצוע פוטר בזאת את היזם/ חברת הניהול ואת בזאת את מדינת ישראל – משרד האוצר, והנהלת בתי המשפט מכל אחריות בגין כל נזק שעלול להיגרם לרכוש המבוטח על ידו ושהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי סעיף זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית). פטור זה לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. מוסכם בזאת, כי בעל המקצוע רשאי שלא לערוך ביטוח כאמור בסעיף זה ובלבד והפטור כאמור לעיל יחול כאילו נערך הביטוח במלואו".</p>	

<p>סעיף 18.24.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, ימחקו המילים "לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים", ובמקומן יתווספו המילים "הפוליסות יורחבו לשפות".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	188
<p>סעיף 18.24.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה שניה, תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה "30 יום".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	189
<p>סעיף 18.25.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, המילה "החוקית", ובמקומה יתווספו המילים "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס – 1980".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	190
<p>סעיף 18.25.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <ul style="list-style-type: none"> - שורה ראשונה - ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך". - שורה שניה - תימחק המילה "(שנה)". <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	191
<p>סעיף 18.26.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <ul style="list-style-type: none"> - שורה ראשונה - ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן תתווסף המילה "בסך". - שורה שניה - תימחק המילה "(שנה)". <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	192
<p>סעיף 18.26.5 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: לאחר המילה "תאונתי", יתווספו המילים "פתאומי ובלתי צפוי".</p>	193

	<u>תשובה</u> : לאחר המילה "תאונתי" יתווספו המילים "פתאומי ובלתי צפוי".	
194	<p><u>סעיף 18.27.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</u> שאלה:</p> <p>– שורה ראשונה - תימחק המילה "כל". – שורה שניה - ימחקו המילים "ובגין כל הפועלים מטעמו", וכן לאחר המילה "ממעשה", יתווספו המילים "שמקורו ב".</p>	
	<u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.	
195	<p><u>סעיף 18.27.3 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</u> שאלה:</p> <p>– ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך". – שורה שניה - תימחק המילה "(שנה)".</p>	
	<u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.	
196	<p><u>סעיף 18.27.4.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</u> שאלה: לאחר המילה "עובדים", יתווספו המילים "המועסקים על ידי בעל המקצוע".</p>	
	<u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.	
197	<p><u>סעיף 18.27.4.3 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</u> שאלה: תימחק המילה "לפחות".</p>	
	<u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.	
198	<p><u>סעיף 18.29 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</u> שאלה: שורה ראשונה, ימחקו המילים "לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים", ובמקומן יתווספו המילים "הפוליסות יורחבו לשפות".</p>	
	<u>תשובה</u> : אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.	
199	<p><u>סעיף 18.29.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p>	

<p><u>שאלה</u>: שורה שניה, תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה "30 יום".</p>	
<p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 18.30.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים): <u>שאלה</u>: שורה ראשונה, המילה "החוקית", ובמקומה יתווספו המילים "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ם – 1980".</p>	200
<p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 18.30.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים): <u>שאלה</u>: – שורה ראשונה - ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך". – שורה שניה - תימחק המילה "(שנה)".</p>	201
<p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 18.30.3 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים): <u>שאלה</u>: שורה ראשונה, לאחר המילה "המבוטח", יתווספו המילים "בגין אחריותו".</p>	202
<p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 18.31.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים): <u>שאלה</u>: – ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך". – שורה שניה - תימחק המילה "(שנה)".</p>	203
<p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p>סעיף 18.32 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: יתווסף המלל: "בעל המקצוע פוטר בזאת את היזם/ חברת הניהול ואת בזאת את מדינת ישראל – משרד האוצר, והנהלת בתי המשפט מכל אחריות בגין כל נזק שעלול להיגרם לרכוש המבוטח על ידו ושהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי סעיף זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית). פטור זה לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. מוסכם בזאת, כי בעל המקצוע רשאי שלא לערוך ביטוח כאמור בסעיף זה ובלבד והפטור כאמור לעיל יחול כאילו נערך הביטוח במלואו".</p>	204
<p>תשובה: בסיפא של הסעיף יתווספו המילים "בעל המקצוע פוטר בזאת את היזם/ חברת הניהול ואת בזאת את מדינת ישראל – משרד האוצר, והנהלת בתי המשפט מכל אחריות בגין כל נזק שעלול להיגרם לרכוש המבוטח על ידו ושהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי סעיף זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית). פטור זה לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. מוסכם בזאת, כי בעל המקצוע רשאי שלא לערוך ביטוח כאמור בסעיף זה ובלבד והפטור כאמור לעיל יחול כאילו נערך הביטוח במלואו".</p>	
<p>סעיף 18.33.1 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, ימחקו המילים "לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים", ובמקומן יתווספו המילים "הפוליסות יורחבו לשפות".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	205
<p>סעיף 18.33.2 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה שניה, תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה "30 יום".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	206
<p>סעיף 18.34 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: ימחקו המילים "העתקי פוליסות ביטוח, מאושרות על ידי המבטח".</p> <p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	207

<p>סעיף 18.35 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <p>– שורה שלישית - ימחקו המילים "שנה בשנה", ובמקומן יתווספו המילים "תקופת הביטוח".</p> <p>– שורה חמישית - ימחקו המילים "את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתומות על ידי המבטח".</p>	208
<p>תשובה: בשורה השלישית ימחקו המילים "שנה בשנה" ובמקומן יירשם "תקופת הביטוח". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 18.37 א' להסכם ניהול ותחזוקה, נספח ד' למסמכי המכרז (נספח 5 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה שניה, לאחר המילה "מחייב", יתווספו המילים "שינוי מהותי ב".</p>	209
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 1.1 לאישור קיום ביטוחים – הסכם ניהול ותחזוקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, המילה "החוקית", ובמקומה יתווספו המילים "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ם – 1980".</p>	210
<p>תשובה: המילה "חוקית" תימחק ובמקומה יירשם "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ם – 1980".</p>	
<p>סעיף 1.2 לאישור קיום ביטוחים – הסכם ניהול ותחזוקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה:</p> <p>– שורה ראשונה, ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך".</p> <p>– שורה שניה- תימחק המילה "(שנה)".</p>	211
<p>תשובה: בשורה הראשונה ימחקו המילים "לא יפחת מסך" ובמקומן יירשם "בסך". בנוסף בשורה השניה תימחק המילה "(שנה)".</p>	

<p>סעיף 2.1 לאישור קיום ביטוחים – הסכם ניהול ותחזוקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה שלישית, ימחקו המילים "וע"י כל הפועלים מטעמו".</p>	212
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 2.2 לאישור קיום ביטוחים – הסכם ניהול ותחזוקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן תתווסף המילה "בסך". וכן ימחק הסכום \$5,000,000, ובמקומו יתווסף הסכום \$2,500,000. לבסוף, תימחק המילה "(שנה)"</p>	213
<p>תשובה: המילים "לא יפחת מסך" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך". בנוסף, המילה "(שנה)" תימחק. אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 2.4 לאישור קיום ביטוחים – הסכם ניהול ותחזוקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: לאחר המילה "שלישי", יתווספו המילים "בגין אחריות".</p>	214
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 2.5 לאישור קיום ביטוחים – הסכם ניהול ותחזוקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: ימחקו המילים "או כל איש שבשרותו".</p>	215
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 2.7 לאישור קיום ביטוחים – הסכם ניהול ותחזוקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה שניה, ימחקו המילים "וכל הפועלים מטעמו".</p>	216
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 3.1 לאישור קיום ביטוחים – הסכם ניהול ותחזוקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה ראשונה, תימחק המילה "כל".</p>	217
<p>תשובה: המילה "כל" תימחק.</p>	

<p>סעיף 3.2 לאישור קיום ביטוחים – הסכם ניהול ותחזוקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן תתווסף המילה "בסך". וכן ימחק הסכום \$ 1,500,000, ובמקומו יתווסף הסכום "1,000,000\$".</p>	218
<p>תשובה: המילים "לא יפחת מסך" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 3.3.1 לאישור קיום ביטוחים – הסכם ניהול ותחזוקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: לאחר המילה "עובדים", יתווספו המילים "המועסקים על ידי הזום".</p>	219
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 3.3.4 לאישור קיום ביטוחים – הסכם ניהול ותחזוקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: תימחק המילה "לפחות".</p>	220
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 6.2 לאישור קיום ביטוחים – הסכם ניהול ותחזוקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: לאחר המילה "פיסיים", תתווסף המילה "פתאומיים".</p>	221
<p>תשובה: לאחר המילה "פיסיים" תתווסף המילה "פתאומיים".</p>	
<p>סעיף 7.2 לאישור קיום ביטוחים – הסכם ניהול ותחזוקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה שניה, תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה "30 יום".</p>	222
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>פסקת המבוא לאישור קיום ביטוחים עבור קבלני המשנה - בעלי המקצוע, עבור שירותי אחזקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p>שאלה: שורה שלישית, ימחקו המילים "על פי מכרז ו", ובמקומן יתווספו המילים "בקשר ל".</p> <p>תשובה: המילים "על פי מכרז ו" ימחקו ובמקומן יירשם "בקש ל".</p>	223

<p>סעיף 1.1 לאישור קיום ביטוחים עבור קבלני המשנה - בעלי המקצוע, עבור שירותי אחזקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p><u>שאלה</u>: שורה ראשונה, המילה "החוקית", ובמקומה יתווספו המילים: "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס – 1980".</p>	224
<p><u>תשובה</u>: המילה "חוקית" תימחק ובמקומה יירשם "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס – 1980".</p>	
<p>סעיף 1.2 לאישור קיום ביטוחים עבור קבלני המשנה - בעלי המקצוע, עבור שירותי אחזקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p><u>שאלה</u>: שורה ראשונה, ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך". שורה שניה- תימחק המילה "(שנה)".</p>	225
<p><u>תשובה</u>: בשורה הראשונה ימחקו המילים "לא יפחת מסך" ובמקומן יירשם "בסך". בנוסף, המילה "(שנה)" תימחק.</p>	
<p>סעיף 2.2 לאישור קיום ביטוחים עבור קבלני המשנה - בעלי המקצוע, עבור שירותי אחזקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p><u>שאלה</u>: ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן תתווסף המילה "בסך". וכן ימחק הסכום "\$ 2,500,000", ובמקומו יתווסף הסכום "\$1,000,000". כמו כן תימחק המילה "(שנה)".</p>	226
<p><u>תשובה</u>: המילים "לא יפחת מסך" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך". בנוסף, המילה "(שנה)" תימחק. אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 2.4 לאישור קיום ביטוחים עבור קבלני המשנה - בעלי המקצוע, עבור שירותי אחזקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p><u>שאלה</u>: לאחר המילים "צד שלישי", תתווסף המילה "אחריותו בגין".</p>	227
<p><u>תשובה</u>: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p>סעיף 3.1 לאישור קיום ביטוחים עבור קבלני המשנה - בעלי המקצוע, עבור שירותי אחזקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</p> <p><u>שאלה</u>: שורה ראשונה, תימחק המילה "כל". שורה שניה, ימחקו המילים "ובגין כל הפועלים".</p>	228
<p><u>תשובה</u>: המילה "כל" תימחק. אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>סעיף 3.2 לאישור קיום ביטוחים עבור קבלני המשנה - בעלי המקצוע, עבור שירותי אחזקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> ימחקו המילים "לא יפחת מסד", ובמקומן תתווסף המילה "בסד", וכן תימחק המילה "(שנה)".</p>	229
<p><u>תשובה:</u> המילים "לא יפחת מסד" ימחקו ובמקומן יירשם "בסד". בנוסף, תימחק המילה "(שנה)".</p>	
<p><u>סעיף 3.3.1 לאישור קיום ביטוחים עבור קבלני המשנה - בעלי המקצוע, עבור שירותי אחזקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> לאחר המילה "עובדים", יתווספו המילים "המועסקים על ידי קבלן המשנה".</p>	230
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 3.3.4 לאישור קיום ביטוחים עבור קבלני המשנה - בעלי המקצוע, עבור שירותי אחזקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> תימחק המילה "לפחות".</p>	231
<p><u>תשובה:</u> המילה "לפחות" תימחק.</p>	
<p><u>סעיף 3.4 לאישור קיום ביטוחים עבור קבלני המשנה - בעלי המקצוע, עבור שירותי אחזקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה שלישית, ימחקו המילים "והפועלים מטעמו".</p>	232
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 5.1 לאישור קיום ביטוחים עבור קבלני המשנה - בעלי המקצוע, עבור שירותי אחזקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה ראשונה, ימחקו המילים "לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים", ובמקומן יתווספו המילים "הפוליסות יורחבו לשפות".</p>	233
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 5.2 לאישור קיום ביטוחים עבור קבלני המשנה - בעלי המקצוע, עבור שירותי אחזקה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה שניה, תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה "30 יום".</p>	234
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>פסקת המבוא לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי ניקיון (ככל שלא יבוצעו על ידי "קבלן ממונה") (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים) :</u></p> <p>שאלה: שורה שלישית, ימחקו המילים "על פי מכרז ו", ובמקומן יתווספו המילים "בקשר ל".</p>	235
<p>תשובה: המילים "כל פי מכרז ו" ימחקו ובמקומן ירשם בקשר ל".</p>	
<p><u>סעיף 1.1 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי ניקיון (ככל שלא יבוצעו על ידי "קבלן ממונה") (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים) :</u></p> <p>שאלה: שורה ראשונה, המילה "החוקית", ובמקומה יתווספו המילים "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס – 1980".</p>	236
<p>תשובה: המילה "חוקית" תימחק ובמקומה יירשם "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס – 1980".</p>	
<p><u>סעיף 1.2 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי ניקיון (ככל שלא יבוצעו על ידי "קבלן ממונה") (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים) :</u></p> <p>שאלה: שורה ראשונה, ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך". שורה שניה- תימחק המילה "(שנה)".</p>	237
<p>תשובה: המילים "לא יפחת מסך" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך". בנוסף, המילה "(שנה)" תימחק.</p>	
<p><u>סעיף 2.2 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי ניקיון (ככל שלא יבוצעו על ידי "קבלן ממונה") (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים) :</u></p> <p>שאלה: ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן תתווסף המילה "בסך". וכן ימחק הסכום "\$ 2,500,000", ובמקומו יתווסף הסכום "\$1,000,000". כמו כן תימחק המילה "(שנה)".</p>	238
<p>תשובה: המילים "לא יפחת מסך" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך". בנוסף, המילה "(שנה)" תימחק. אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 2.4 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי ניקיון (ככל שלא יבוצעו על ידי "קבלן ממונה") (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים) :</u></p> <p>שאלה: לאחר המילים "צד שליש", תתווסף המילה "אחריותו בגין".</p>	239
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

<p><u>סעיף 2.7 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי ניקיון (ככל שלא יבוצעו על ידי "קבלן ממונה") (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה שלישית, ימחקו המילים "והפועלים מטעמו".</p>	240
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 4.1 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי ניקיון (ככל שלא יבוצעו על ידי "קבלן ממונה") (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה ראשונה, ימחקו המילים "לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים", ובמקומן יתווספו המילים "הפוליסות יורחבו לשפות".</p>	241
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 4.2 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי ניקיון (ככל שלא יבוצעו על ידי "קבלן ממונה") (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה שניה, תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה "30 יום".</p>	242
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>פסקת המבוא לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה שלישית, ימחקו המילים "על פי מכרז ו", ובמקומן יתווספו המילים "בקשר ל".</p>	243
<p><u>תשובה:</u> המילים "על פי מכרז ו" ימחקו ובמקומן יירשם "בקשר ל".</p>	
<p><u>סעיף 1.1 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה ראשונה, המילה "החוקית", ובמקומה יתווספו המילים "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס – 1980".</p>	244
<p><u>תשובה:</u> המילה "חוקית" תימחק ובמקומה יירשם "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ס – 1980".</p>	
<p><u>סעיף 1.2 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה ראשונה, ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך". שורה שניה, תימחק המילה "(שנה)".</p>	245
<p><u>תשובה:</u> המילים "לא יפחת מסך" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך". בנוסף, המילה "(שנה)" תימחק.</p>	

<p><u>סעיף 2.2 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן תתווסף המילה "בסך". וכן ימחק הסכום "\$ 2,500,000", ובמקומו יתווסף הסכום: "\$1,000,000". כמו כן תימחק המילה "(שנה)".</p>	246
<p>תשובה: המילים "לא יפחת מסך" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך". בנוסף, המילה "(שנה)" תימחק. אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 2.4 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: שורה שניה, ימחקו המילים "או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו".</p>	247
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 2.5 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: לאחר המילה "תאונתי", יתווספו המילים: "פתאומי ובלתי צפוי".</p>	248
<p>תשובה: לאחר המילה "תאונתי" יתווספו המילים "פתאומי ובלתי צפוי".</p>	
<p><u>סעיף 2.7 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: שורה שלישית, ימחקו המילים "וכל הפועלים מטעמו".</p>	249
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 3.1 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: שורה ראשונה, תימחק המילה "כל". שורה שניה, ימחקו המילים "ובגין כל הפועלים". שורה רביעית, תימחק המילה "בהתאם", ובמקומה יתווספו המילים "בקשר ל".</p>	250
<p>תשובה: בשורה הראשונה תימחק המילה "כל". בנוסף, המילה "בהתאם" תימחק ובמקומה יירשם "בקשר ל". אין שינוי אחר או נוסף בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 3.2 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן תתווסף המילה "בסך", וכן תימחק המילה "(שנה)".</p>	251
<p>תשובה: המילים "לא יפחת מסך" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך". בנוסף, המילה "(שנה)" תימחק.</p>	

<p><u>סעיף 3.3.1 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> לאחר המילה "עובדים", יתווספו המילים "המועסקים על ידי קבלן המשנה".</p>	252
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 3.3.4 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> תימחק המילה "לפחות".</p>	253
<p><u>תשובה:</u> המילה "לפחות" תימחק.</p>	
<p><u>סעיף 3.4 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה שלישית, ימחקו המילים "והפועלים מטעמו".</p>	254
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 5.1 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה ראשונה, ימחקו המילים "לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים", ובמקומן יתווספו המילים "הפוליסות יורחבו לשפות".</p>	255
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 5.2 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי הדברה (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה שניה, תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה "30 יום".</p>	256
<p><u>תשובה:</u> אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>פסקת המבוא לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי גינון (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה שלישית, ימחקו המילים "על פי מכרז ו", ובמקומן יתווספו המילים "בקשר ל".</p>	257
<p><u>תשובה:</u> המילים "על פי מכרז ו" ימחקו ובמקומן יירשם "בקשר ל".</p>	
<p><u>סעיף 1.1 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי גינון (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p><u>שאלה:</u> שורה ראשונה, המילה "החוקית", ובמקומה יתווספו המילים "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ם – 1980".</p>	258
<p><u>תשובה:</u> המילה "חוקית" תימחק ובמקומה יירשם "על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פגומים התש"ם – 1980".</p>	

<p><u>סעיף 1.2 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי גינון (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: שורה ראשונה, ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן יתווספו המילים "בסך". שורה שניה- תימחק המילה "(שנה)".</p>	259
<p>תשובה: המילים "לא יפחת מסך" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך". בנוסף, המילה "(שנה)" תימחק.</p>	
<p><u>סעיף 2.2 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי גינון (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: שורה ראשונה, ימחקו המילים "לא יפחת מסך", ובמקומן תתווסף המילה "בסך". שורה שניה, תמחק המילה "(שנה)".</p>	260
<p>תשובה: המילים "לא יפחת מסך" ימחקו ובמקומן יירשם "בסך". בנוסף, המילה "(שנה)" תימחק.</p>	
<p><u>סעיף 2.4 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי גינון (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: לאחר המילים "צד שלישי", תתווסף המילה "אחריותו בגין".</p>	261
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 2.5 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי גינון (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: שורה שניה, ימחקו המילים "או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו".</p>	262
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 2.7 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי גינון (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: שורה שלישית, ימחקו המילים "והפועלים מטעמו".</p>	263
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 4.1 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי גינון (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: שורה ראשונה, ימחקו המילים "לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים", ובמקומן יתווספו המילים "הפוליסות יורחבו לשפות".</p>	264
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	
<p><u>סעיף 4.2 לאישור קיום ביטוחים עבור שירותי גינון (נספח 6 להודעה מס' 2 למציעים):</u></p> <p>שאלה: שורה שניה, תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה: "30 יום".</p>	265
<p>תשובה: אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז לעניין זה.</p>	

ג. שינויים נוספים למסמכי המכרז:

1. מצורף להודעה זו ומסומן נספח 1 נוסח ערבות, אשר יש להגיש על ידי מציעים במשותף.
2. טופס תיאור עבודות קודמות, נספח א'(1) למסמכי המכרז וכן טופס הצעת צוות ניהול ומתכננים, נספח ב'(2):
בכל מקום, אשר בו נדרש המציע לצרף טופס 4 - יש לצרף גם את הדף הראשון להיתר (הכולל את פרטי הבקשה להיתר ואת פירוט השטחים של הפרויקט).
3. תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז, נספח א'(10) למסמכי המכרז:
מודגש, כי בסעיף 3 לתצהיר על המציע לפרט את זהות קבלני המשנה העיקריים אשר בכוונתו להעסיק במסגרת הפרויקט.

הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

המציע יחתום בשולי הודעה זו ויצרפה להצעתו.

בכבוד רב,

יאיר ארצי

מרכז ועדת המכרזים

חתימת המציע: _____

נספח 1 להודעה מס' 4 למציעים

מכרז מס' ב-07/16 - למימון, תכנון, הקמה ותחזוקה של מבנה בית המשפט בחדרה

נוסח כתב ערבות אשר על מציעים מאותף צרף להצעתם

הערות (אין צורך שההערות האמורות יופיעו בגוף הערבות שתוגש):

* כתאריך תחילת תוקף הערבות - יש להשלים תאריך שהינו קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

** מודגש שיש להשלים את כל הפרטים, בכל הקווים הריקים בנוסח הערבות. במיקום "חתימה וחתימת" יש להקפיד שאכן יופיעו גם חתימה וגם חותמת!

שם הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס: _____

כתב ערבות - מציעים במשותף

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד האוצר - החשב הכללי

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 3,000,000 ש"ח (במילים: שלושה מיליון שקלים חדשים)

מתאריך _____ *

אשר תדרשו מאת: _____ ח.פ. _____ ו/או _____

ח.פ. _____ (שניהם ביחד ולחוד להלן: "החייב") בקשר למכרז מס' ב-07/16 למימון חלקי, תכנון, הקמה ותחזוקה לתקופה כוללת של 25 שנים של מבנה בית המשפט בחדרה.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ * עד תאריך 30.04.2017.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____
שם הבנק/חב' הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחתימת**

שם מלא

תאריך